

Akt nr:

0188-13/178

AU\$0188-13/178

HANDLINGAR

Upprättade år 2013	Ärendenummer AB124362
Ärende Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 mfl	
Kommun Norrtälje	
Län Stockholm	

Till akten hör

1 band
104 numrerade sidor
1 KS1 ritning Ra, Pb
2 inneiggande kartor
—
..... andra kartor

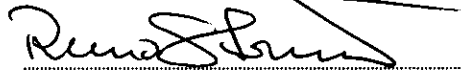
Norrtälje**0188-13/178**

Beskrivning

2013-07-04

Ärendenummer
AB124362Förrättningslantmätare
Runo StrindFörrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2013-08-12



Ärende Anläggningsåtgärd berörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.
Kommun: Norrtälje Län: Stockholm

Ny Gemensamhetsanläggning Blivande **Östra Ledinge GA:7**
(Beteckningen för den inrättade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret).
Ändamål: Gång- och cykelvägar

Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m. Gemensamhetsanläggningen består av gång- och cykelvägar enligt kartskiss, aktbilaga KS1 och ritning Ra.
Vägarna ska hållas farbara för gång- och cykeltrafik året om (barmarksunderhåll och vinterväghållning).

Deltagande fastigheter Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andelstalslängd, aktbilaga AN1.
Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, med ansvar för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen a upptar på Östra ledinge 4:1 och Västra Ledinge 5:5.
Dessutom upplåts erforderligt utrymme för vägsträckan b på Darsgårde 6:1 och 6:2 i den sträckning som framgår av projekteringshandlingar, aktbilaga Ra och Rb.
Till förmån för: Anläggningssamfälligheten.
Belastar: Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt Darsgårde 6:1 (enbart belastad).

Tidpunkt för utförande Vägdelen a är utförd.
Vägdelen b ska vara utförd senast två år efter det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Föreskrifter om anläggningens utförande Vägdelen b ska utföras och bekostas av JM Entreprenad AB och Sand- och Grusaktiebolaget Jehander AB, med lika andelstal (1/2 var).
Före utförandet av vägdelen b ska trafikverkets tillstånd inhämtas.
Utförandet ska ske med beaktande av de förelägganden som därvid kan komma att meddelas.

Upplysning

För ändring av andelstal, eller för inträde i, eller utträde ur gemensamhetsanläggningen, krävs en överenskommelse som godkänns av lantmäterimyndigheten.



Andelstalslängd

2013-07-04

Ärendenummer
AB124362Förrättningslantmätare
Runo Strind

Ärende Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 mfl

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Gemensamhetsanläggning: BLIVANDE NORRTÄLJE ÖSTRA LEDINGE GA:7 (Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)	
Fastighet, Ägare	Andelstal
Addeboda 1:1 Bo Bergman, andel 1/2 Birgitta Bergman, andel 1/2	1
Addeboda 1:2 Anna M Eriksdotter Ekenberg	1
Addeboda 1:3 Eva Christina Eriksdotter Maddock	1
Addeboda 1:5 Peter Ern, andel 1/2 Klara Kristalova, andel 1/2	1
Darsgårde 2:6 Lena Hasselmark	1
Darsgårde 2:7 Linda Lillieström	1
Darsgårde 2:8 Erik Lundbeck	1

6

Darsgårde 2:9 Catarina Lundbeck	1
Darsgårde 2:11 Ann Katrin L Andersson, andel 1/2 Bill Angantyr Andersson, andel 1/2	1
Darsgårde 2:12 Linda Bergebäck	1
Darsgårde 6:2 Kurt Einar Börje Berzén	1
Darsgårde 7:1 Lotte Zinsli, andel 1/2 Bengt Eriksson, andel 1/2	1
Darsgårde 8:1 Lena Hasselmark	1
Västra Ledinge 5:4 Anita Lundin	1
Västra Ledinge 5:5 Sara Sjöberg, andel 1/2 Henrik Sjöberg, andel 1/2	1
Västra Ledinge 5:6 Cecilia Lindelöf, andel 1/2 Kjell-Ingvar Lindelöf, andel 1/2	1
Östra Ledinge 3:7 Samphao Soimala, andel 1/2 Pekka Soimala, andel 1/2	1
Östra Ledinge 4:1 Stig Sjöberg, andel 1/2 Gunnel Sjöberg, andel 1/2	1

<p>Östra Ledinge 4:3 Lars Torsten Molin, andel 1/2 Ingrid Anna Hedwig Molin, andel 1/2</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:6 Ulf Sune Själander</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:13 Klas Göran Andersson</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:14 Annika Björneheim, andel 1/2 Carl Alexander Björneheim, andel 1/2</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:16 Eva Maria Ulrika Wrese</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:18 Hans Andersson, andel 1/2 Ann-Marie Rosbäck, andel 1/2</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:19 Ulf Appelberg</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:25 Erik Sandberg, andel 1/2 Hélène Isaksson, andel 1/2</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:26 Michael Vynnycky</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:27 Johan Axel Rosbäck, andel 1/2 Lena Rosbäck, andel 1/2</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:28 Mirjam Orvokki Bylund</p>	1
<p>Östra Ledinge 4:29 Kjell Lytborg</p>	1

Östra Ledinge 4:30 Anna Inga-Lill Brännström	1
Östra Ledinge 4:34 Margo Ingvardsson	1
Östra Ledinge 4:35 Ingrid Anette Thorsell, andel 1/2 Rune Gunnar Thorsell, andel 1/2	1
Östra Ledinge 4:36 Hans Karlsson	1
Östra Ledinge 4:37 Maria Torgard, andel 1/2 Roger Mikael Torgard, andel 1/2	1
Östra Ledinge 4:38 Kjell Jäverberg	1
Östra Ledinge 4:39 Sture Lennart Jansson	1
Östra Ledinge 4:40 Marcus Blanck	1
Östra Ledinge 4:41 Johan Timander, andel 1/2 Johanna S:T Clair Renard, andel 1/2	1
Östra Ledinge 4:45 Stefan Eriksson, andel 1/2 Anna Eriksson-Burman, andel 1/2	1
Östra Ledinge 4:46 Jessica Uddén, andel 1/2 Niclas Uddén, andel 1/2	1
Östra Ledinge 4:48 Andreas Billman	1

Östra Ledinge 4:52 Pirjo Schönqvist, andel 1/2 Christer Schönqvist, andel 1/2		1
Östra Ledinge 4:53 Kenneth Lundberg, andel 1/2 Kristina Lundberg, andel 1/2		1
Östra Ledinge 4:54 Carina Eriksson, andel 1/2 Staffan Eriksson, andel 1/2		1
Östra Ledinge 4:55 Eva Margareta Karlhager, andel 1/2 Lars Bertil Karlhager, andel 1/2		1
Östra Ledinge 4:56 Christer Ahlström, andel 1/2 Maria Ahlström, andel 1/2		1
Östra Ledinge 4:57 Per Bergströmer		1
Östra Ledinge 4:58 Stig Peder S Stefansson, andel 1/2 Solveig Stefansson, andel 1/2		1
Östra Ledinge 4:60 Lars Torsten Molin, andel 1/2 Ingrid Anna Hedwig Molin, andel 1/2		1
	<i>Summa</i>	50



Runo Strind

Protokoll

2013-02-13

Ärendenummer
AB124362

Förrättningslantmätare
Runo Strind

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1, m.fl.

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Handläggning Med sammanträde på Roslagens sparbank, Norrtälje.

Sökande och sak- Se sakägarförteckning, aktbilaga FA1.
ägare Närvarande vid sammanträdet, se aktbilaga Nä.
13 st ombudsfullmakter inlämnas vid sammanträdet.

Yrkande Se ansökan aktbilaga A1.

Yrkandena har preciseras till att avse bildande av en gemensamhetsanläggning som skall bestå av, dels den befintliga gång- och cykelvägen a, dels en ny gång- och cykelväg b, i enlighet med kartsnitt, aktbilaga KS1.

Redogörelse Vägdelen a är befintlig. Den har utförts och bekostats av JM Entreprenad AB och Sand- och grusaktiebolaget Jehander AB. Samma bolag kommer även att utföra och bekosta vägdelen b. Bolagen har åtagit sig att också betala hälften var av förrättningskostnaderna och eventuella inträngsersättningar för markupplåtelse. Ett förslag till beskrivning av den nya gemensamhetsanläggningen går igenom, och godkänns av de närvarande sakägarna, se aktbilaga BE1.

Yrkanden om att få delta, med en andel per fastighet, framförs nu av ägarna till följande 34 fastigheter:

Addeboda 1:1, 1:2, 1:3, 1:5

Darsgårde 2:6, 2:7, 2:8, 2:9, 2:11, 6:2, 7:1, 8:1

Västerlisa 5:5

Västra Ledinge 5:4, 5:5, 5:6

Östra Ledinge 3:7, 4:1, 4:14, 4:26, 4:29, 4:35, 4:36, 4:37, 4:39, 4:40, 4:41, 4:45, 4:52, 4:54, 4:55, 4:56, 4:57, 4:58

Om ytterligare fastighetsägare vill delta finns möjlighet att skriftligen meddela detta till lantmäteriet, innan förrättningen avslutas. Ett formulär för detta har upprättats och kommer att publiceras via Internet på ärendets hemsida.

- Ersättningsfrågor** Utrymme för den befintliga vägdelen a upplåts på Östra Ledinge 4:1 och Västra Ledinge 5:5. Ägarna till dessa fastigheter har förklarat att detta får ske utan ersättningar.
- Utrymme för den nya vägdelen b upplåts på Darsgårde 6:1 och 6:2. Ägarna till dessa fastigheter motsätter sig inte upplåtelseerna, men de yrkar ersättning för upplåtna utrymmen.
- Ersättningen för Darsgårde 6:1 avser skogsmark, och blir beroende av om gångvägen kommer att anläggas innanför eller utanför viltstängslet. Om gångvägen anläggs öster om viltstängslet blir intrånget större. Om gångvägen anläggs väster om viltstängslet, blir intrånget mindre, men viss del av viltstängslet måste antagligen flyttas. Förrättningslantmätaren bedömer att en skälig ersättning kan vara ca 6 kr per m², vilket blir mellan 3000 och 6000 kronor, beroende på var gångvägen kommer lokaliseras. Ägaren av Darsgårde 6:1 accepterar denna bedömning och godtar att ersättning utgår enligt dessa premisser. Fastighetsägaren skall ges möjlighet att tillvarata avverkade träd.
- Ersättningen för Darsgårde 6:2 avser tomtmark. Förrättningslantmätaren bedömer att en skälig ersättning kan vara ca 5000 kr för 60 m² tomtmark, ca 10000 kr för 22 meter häck och ca 3000 kr för tre fruktträd, d.v.s. totalt ca 18000 kronor. Efter viss diskussion erbjuds fastighetsägaren en ersättning om totalt 25000 kronor. Fastighetsägaren förklarar sig nöjd med detta godtar att ersättning utgår med 25000 kr.
- Föreningsbildning** Stämma hålls för bildande av den samfällighetsförening som ska förvalta den nya gemensamhetsanläggningen och ansvara för dess drift och underhåll, se stämmoprotokoll, aktbilaga PRS1, och stadgar, aktbilaga ST1.
- Förrättningsens fortsätta handläggning** Förrättning kommer nu att vila i avvaktan på att JM Entreprenad och Sand- och grusaktiebolaget Jehander gör en projektering av den nya vägdelen b och ordnar med erforderliga tillstånd från trafikverket. När detta är klart kommer projekteringshandling/ritning att biläggas förrättningshandlingarna och förrättningen att avslutas utan ytterligare sammanträde.

Protokollet upprättat 2013-02-14.

Vid protokollet



Runo Strind

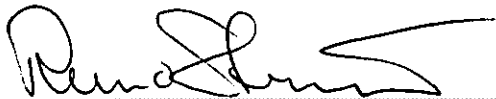
Protokoll

2013-07-04

Ärendenummer
AB124362Förrättningslantmätare
Runo Strind

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 mfl Kommun: Norrtälje Län: Stockholm
Handläggning	Utan sammanträde.
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga FA1.
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A1, samt under handläggningen ingivna yrkanden aktbilagorna YR1-19.
Redogörelse	<p>JM Entreprenad AB samt Sand- och Grus AB Jehander har nu redovisat en lämplig sträckning av den nya vägdelen b, se ritningar aktbilagorna Ra och Rb. Trafikverket har godkänt åtgärden och att vägen byggs på detta sätt.</p> <p>Efter underhandskontakter med trafikverket (Jan Englund) och JM Entreprenad (Martin Albertsson) samt med den nya samfällighetsföreningens ordförande (Anna Eriksson Burman), konstateras att förrättningen nu kan avslutas utan ytterligare sammanträde.</p> <p>Fördelarna med gemensamhetsanläggningen överväger de kostnader och olägenheter som anläggningen medför. Området berörs inte av detaljplan. Samråd har skett med bygg- och miljönämnden, utan erinran.</p> <p>Inrättande av gemensamhetsanläggningen strider inte heller mot övriga villkor i anläggningslagen.</p> <p>De deltagande fastigheternas ägare har medgivit åtgärden. Ägarna till de fastigheter som upplåter utrymme har medgivit åtgärden och förklarat sig nöjda med ersättningarna.</p> <p>Anläggningsåtgärden är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och andra rättsägare.</p>
Anläggningsbeslut	Gemensamhetsanläggning ska inrättas enligt beskrivning, kartsnitt och ritningar se aktbilagorna BE1, KS1, Ra och Rb.
Tillträdesbeslut	Tillträde till de för gemensamhetsanläggningen upplåtna utrymmena ska ske när anläggningsbeslutet har vunnit laga kraft och ersättningar enligt ersättningsbeslutet betalats.

- Ersättningsbeslut Västra Ledinge 5:7s ägare, Sand- och Grus AB Jehander, ska betala 3000 kronor till Darsgårde 6:1s ägare, Ove Karlsson, samt 12 500 kronor till Darsgårde 6:2s ägare, Kurt Berzén.
- Östra Ledinge 4:61s ägare, JM Entreprenad AB, ska betala 3000 kronor till Darsgårde 6:1s ägare, Ove Karlsson, samt 12 500 kronor till Darsgårde 6:2s ägare, Kurt Berzén.
- Beslut fördelning av förrättningskostnad Förrättningskostnaden ska betalas av Sand- och Grusaktiebolaget Jehander AB, och JM Entreprenad AB, med hälften var
- Aktmottagare Anna Eriksson-Burman.
- Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.
- Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:
Lantmäteriet
Box 328
761 24 NORRTÄLJE
(Besöksadress: Industrigatan 2, Norrtälje)
- Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.
- Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **1 augusti 2013**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.
- Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer AB124362 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.
- Protokollet upprättat den 4 juli 2013.
Vid protokollet



Runo Strind

Lantmäteriet

Sida 1 (2)
Aktbilaga A1

Ansökan

Ink. 2012-08-16

Dnr: AB 124362

skickas till:

Lantmäteriet

Box 328

761 24 NORRTÄLJE

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Berörda fastigheter (1)	Kommun: Norrtälje se bilaga 1
Önskad åtgärd (2)	<input type="checkbox"/> Avstyckning <input type="checkbox"/> Styckningslotten ska befrias från inteckningar <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input type="checkbox"/> Annat:
Närmare beskrivning av åtgärden och andra upplysningar (bifoga kartsnitt) (3)	Gemensamhetsanläggning avseende underhållskostnader för gång och cykelväg. Anläggningskostnad står på händer AB och JM för.
Området skall användas till (4)	<input type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk <input type="checkbox"/> Industri <input checked="" type="checkbox"/> Annat: Gång och Cykelväg
Bebyggelse, tillstånd, dispenser (5)	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt <input type="checkbox"/> Området är obebyggt <input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked har sökts/beviljats den <input type="checkbox"/> Annat:
Handlingar som bifogas (6)	<input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked <input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd <input type="checkbox"/> Köpeavtal/Gåvoavtal etc. <input type="checkbox"/> Bouppteckning <input type="checkbox"/> Fullmakt <input checked="" type="checkbox"/> Annat: Karta över sträckning Bil 2 och Lista över "framtid" medlagor Bil 1
Förrättningskostnader (7)	Kostnaderna för förrättningen skall betalas av: Samtliga
Aktmottagare (8)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Anna Eriksson Burman
Sökandes underskrifter (samtliga sökande ska skriva under ansökan) (9)	Datum 2012-08-12 Anna Eriksson Burman Namn Anna Eriksson Burman Namnförtydligande EB Namn STEFAN ERIKSSON Namnförtydligande
	Sara Sjöberg Namn Sara Sjöberg Namnförtydligande Henrik Sjöberg Namn Henrik Sjöberg Namnförtydligande

Fler uppgifter behövs - Var god vänd!

Det är viktigt för vår handläggning att ni lämnar fullständiga uppgifter om de sakägare och fastigheter som berörs av förrättningen. Det kan vara fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet Östra Ledinge 4:45			
Namn Anna Eriksson Borman, Stefan Eriksson			Personnummer 7210160800
Adress Skederid Gustavslund 5863 76292 Rimbo			670607-0072
Tfn bostad 0175-60531	Tfn dagtid 0176-10900	Mobilnummer 0707658384	Fax
E-post anna@cynskarpan.se , gustavslund@hotmail.se			

Fastighet Östra Ledinge 4:1			
Namn Stig & Annal Sjöberg			Personnummer 391008-2436
Adress Östra Ledinge Gördevägen 2			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer 0709-560265	Fax 0175-60239
E-post ostra.ledingegord@ab.l-f.se			

Fastighet Västra Ledinge 5:5			
Namn Sara Sjöberg, Henrik Sjöberg			Personnummer 710420-6284, 710702-0351
Adress Västra Ledinge 5861, 76292 Rimbo			
Tfn bostad 0175-60698	Tfn dagtid 0739-739480 0739-738998 →	Mobilnummer	Fax
E-post sara.sjoberg@betongkonsult.se henriksjoberg@betongkonsult.se			

Fastighet Västra Ledinge 5:6			
Namn Kjell Lindelöf, Cecilia Lindelöf			Personnummer 680804-8257, 740605-9340
Adress Västra Ledinge 5860, 76292 Rimbo			
Tfn bostad 0175-62575	Tfn dagtid 070-6039343	Mobilnummer 073-6346621	Fax
E-post kjell.heldorsson@telia.com, cia-mj@hotmail.com			

Övriga
upplysningar

Det är viktigt för vår handläggning att ni lämnar fullständiga uppgifter om de sakägare och fastigheter som berörs av förrättningen. Det kan vara fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet Östra Levinge 4:46			
Namn Jessica & Niclas Udden			Personnummer 721206-0763
Adress Östra Levinge 5871, 76292 Rimbo			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer 0709-162122	Fax
E-post jessica.udden@gmail.com			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Övriga
upplysningar

Ansökan

skickas till:
Lantmäteriet
Box 328
761 24 NORRTÄLJE

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Berörda fastigheter (1)	Kommun: Norrtälje	
Önskad åtgärd (2)	<input type="checkbox"/> Avstyckning <input type="checkbox"/> Styckningslotten ska befrias från inteckningar <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input type="checkbox"/> Annat:	
Närmare beskrivning av åtgärden och andra upplysningar (bifoga kartsnitt) (3)	
Området skall användas till (4)	<input type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk <input type="checkbox"/> Industri <input type="checkbox"/> Annat:	
Bebyggelse, tillstånd, dispenser (5)	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt <input type="checkbox"/> Området är obebyggt <input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked har sökt/beviljats den <input type="checkbox"/> Annat:	
Handlingar som bifogas (6)	<input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked <input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd <input type="checkbox"/> Köpeavtal/Gävoavtal etc <input type="checkbox"/> Bouppteckning <input type="checkbox"/> Fullmakt <input type="checkbox"/> Annat:	
Förrättningskostnader (7)	Kostnaderna för förrättningen skall betalas av:	
Aktmottagare (8)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:	
Sökandes underskrifter (samtliga sökande ska skriva under ansökan) (9)	Datum Namn Namn Namnförtydligande Namnförtydligande Namn Namn Namnförtydligande Namnförtydligande	

Fler uppgifter behövs - Var god vänd!

Sökandens underskrifter

Datum 2012-08-12

Namn Kjell Lindelöf

Namnförtydligande Kjell Lindelöf

Datum 2012-08-12

Namn Cecilia Lindelöf

Namnförtydligande Cecilia Lindelöf

Datum 2012-08-12

Namn JESSICA UDDÉN

Namnförtydligande Jessica Udden

Datum 12-08-14

Namn ~~Stig Sjögren~~

Namnförtydligande Stig Sjögren

Datum 12-08-14

Namn Gunnel Sjögren

Namnförtydligande Gunnel Sjögren

Datum

Namn

Namnförtydligande

Bilaga 1

Samtliga med bostadsandel i Österledinge vägsamfällighet.

Samtliga medlemmar i Malmens vägsamfällighet

Västra ledinge 5:1

Asplund 5:4

Lindeshov 2:8

Lindeslund 12:9

Furnlid 7:1

? 8:1

0188-13/178

Ärvtblaga A1

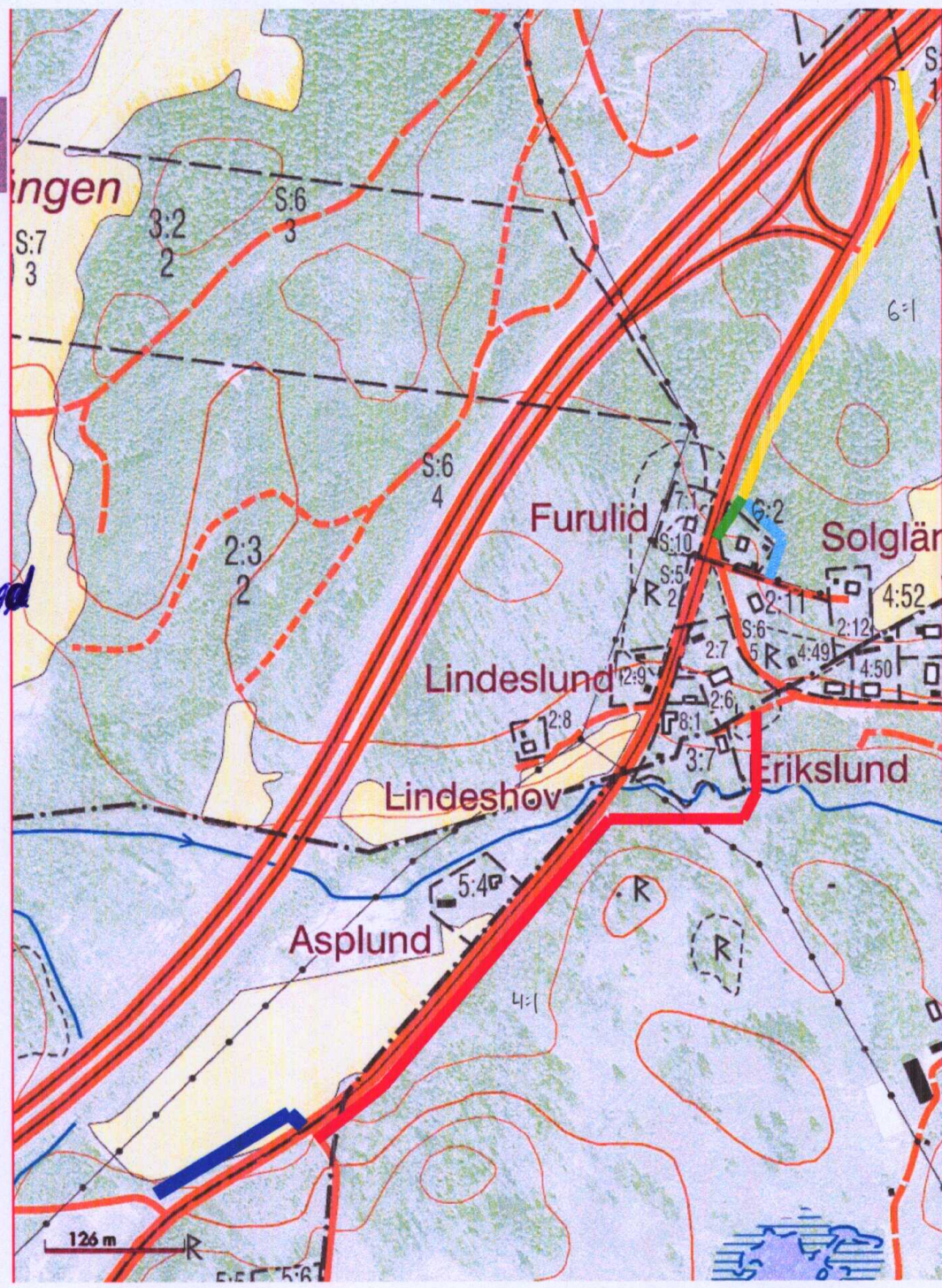
**Gång och Cykelväg
LEDINGE**

Stid G(6)
Väster Ledinge 5:1

23

Öster Ledinge 4:1
Redan byggd/planlagd

Alt 2
Darsgårde 6:1
Alt 1
Darsgårde 6:2



Fastigheter som kan beröras av förrättningen		
SEKTION I		
Västra Ledinge	5:3	
	5:4	
	5:5	Sökande
	5:6	Sökande
	5:8	
Östra Ledinge	3:7	
	4:1	Sökande
	4:45	Sökande
	4:46	Sökande
	4:47	
	4:48	
SEKTION II		
Fastigheterna i SEKTION I ovan		
Samt:		
Darsgårde	2:6	
"	2:7	
"	2:8	
"	2:9	
"	2:11	
"	2:12	
Östra Ledinge	4:49	
"	4:50	
"	4:51	
"	4:52	
"	4:53	
"	4:54	
"	4:55	
"	4:56	
"	4:57	
"	4:58	
Darsgårde	6:1	
"	6:2	
"	7:1	
"	8:1	
Tomtområdet vid Lunda (det finns intresse från några)		
Östra Ledinge	4:2-3, 4:6-41, 4:60, 5:1	
Täby	5:4	

Fastigheter och ägare

2013-01-22

Ärendenummer

AB124362

Förrättningslantmätare

Runo Strind

Sida 1 (11)
Aktbilaga FA1

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Östra Ledinge 4:1-4:9, Darsgårde 6:1, 6:2 mfl
Kommun: Norrtälje Län: Stockholm

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Addeboda 1:1	Birgitta Bergman Addebodavägen 43 761 93 NORRTÄLJE Bo Bergman Addebodavägen 43 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Addeboda 1:2	Anna Magdalena Eriksdotter Ekenberg Addebodavägen 35 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Addeboda 1:3	Eva Christina Eriksdotter Maddock Timotejvägen 14 Lgh 1304 192 69 SOLLENTUNA	lagfaren ägare	
Addeboda 1:4	Karin Andrews Jashapara 4 Linkfield Rd, Mountsorrel LOUGHBOROUGH, LE127LD Elisabeth Page Andrews 86 Park Hill Carshalton SURREY SM5 3RZ Janie Andrews C/O I Blenheim Gardens WALLINGTON SM6 9PJ Maria Eileen Andrews 1 Blenheim Gardens Wallington Surrey SM6 9PJ STORBRITANNIEN	andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare	
Addeboda 1:5	Klara Kristalova Addebodavägen 31 761 93 NORRTÄLJE Peter Ern Addebodavägen 31 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Darsgårde 2:4	Urban Dahlin Vedyxa 131 755 98 UPPSALA	andel 1/6, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Darsgårde 2:4	Cristina Ekman Österängsgatan 26 C Lgh 1002 753 28 UPPSALA Kerstin Åkesson Stegelbäcksgatan 12 A Lgh 1202 761 45 NORRTÄLJE Annika Kandelén Jaktstigen 3 762 61 RIMBO Evy Charlotta Margareta Skott Sveagatan 29 761 44 NORRTÄLJE	andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Darsgårde 2:6	Lena Hasselmark Österledinge 5851 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde 2:7	Linda Lillieström Österledingevägen 4 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde 2:8	Erik Lundbeck Österledinge 5850 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde 2:9	Catarina Lundbeck Österledinge 5852 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde 2:11	Bill Angantyr Andersson Österledingevägen 9 762 92 RIMBO Ann Katrin Linnéa Andersson Österledingevägen 9 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Darsgårde 2:12	Linda Bergebäck Österledingevägen 5 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde 6:1	Ove Karlsson Darsgårde Byväg 11 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde 6:2	Kurt Einar Börje Berzén Österledingevägen 1 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde 7:1	Lotte Zinsli Ledinge 5800 762 92 RIMBO Bengt Eriksson Ledinge 5800 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Darsgårde 8:1	Lena Hasselmark Österledinge 5851 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Darsgårde ga:2	Ledingemotets Samfällighetsförening c/o Arne Lund Tunvägen 8a 761 62 NORRTÄLJE		
Täby 4:9	Benny Sundholm c/o Anita Sigvardsson Södra Nånö Byväg 11 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Täby 4:10	Marianne Andersson Addebodavägen 5 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Täby 4:11	Ulla Scheiring Skorpionens Gata 501 Lgh 1601 136 61 BRANDBERGEN	lagfaren ägare	
Täby 4:12	Erik Ture Norborg Addarsnäs 27 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Täby 5:4	Stefan Johannesson Bangårdsgatan 9 Lgh 1402 761 31 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:3	Lars-Olov Löfgren Addebodavägen 9 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:5	Anders Frisk Addebodavägen 25 761 93 NORRTÄLJE Gullvi Frisk Addebodavägen 25 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västerlisa 5:6	Gun Monika Jonsson Addebodavägen 23 761 93 NORRTÄLJE Erik Roland Jonsson Addebodavägen 23 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västerlisa 5:7	Kristina Sjöberg Addebodavägen 19 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:8	Katarina Tägtström Hälsingegatan 3 Lgh 1301 113 23 STOCKHOLM	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Västerlisa 5:9	Susanne Ingegerd Malmberg Addebodavägen 17 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:10	Lars-Göran Blomqvist Myrstigen 32 824 42 HUDIKSVALL Lena Ström Tallåsvägen 14 187 43 TÄBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västerlisa 5:11	Jan-Erik Wihman Addebodavägen 13 761 93 NORRTÄLJE Helén Askelöf-Wihman Addebodavägen 13 761 93 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västerlisa 5:12	Lena Jeanette Löfgren Addebodavägen 9 761 93 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Västerlisa ga:3	Västerlisa Samfällighetsförening c/o Jan Wihman Norrboda 7704 761 93 NORRTÄLJE		
Västra Ledinge 5:1	Sten Hamring Lovisedal 7372 762 93 RIMBO Jenny Kristina Elisabeth Hamring Lovisedals Gård 762 93 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:3	Sand-och grusaktiebolaget Jehander AB Box 47 124 100 74 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:4	Anita Lundin Mjölnerbacken 16 Lgh 0901 174 48 SUNDBYBERG	lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:5	Henrik Sjöberg Västra Ledinge 5861 762 92 RIMBO Sara Sjöberg Västra Ledinge 5861 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:6	Kjell-Ingvar Lindelöf Västra Ledinge 5860 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Västra Ledinge 5:6	Cecilia Lindelöf Västra Ledinge 5860 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:7	Sand-och grusaktiebolaget Jehander AB Box 47 124 100 74 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:8	Linda Hiort af Ornäs Västerledinge 5900 762 92 RIMBO Carl Erik Fredrik Hiort af Ornäs Västerledinge 5900 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 3:7	Samphao Soimala Österledingevägen 6 762 92 RIMBO Pekka Soimala Sankt Göransgatan 118 Lgh 1002 112 45 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:1	Gunnel Sjöberg Östra Ledinge Gårdsväg 2 762 92 RIMBO Stig Sjöberg Östra Ledinge Gårdsväg 2 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:2	Stig Göran Sogell Eriksbergsgatan 10 B Lgh 1501 114 30 STOCKHOLM Ingalill Birgitta Sogell Eriksbergsgatan 10 B Lgh 1501 114 30 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:3	Lars Torsten Molin Ågatan 22 Lgh 1602 172 62 SUNDBYBERG Ingrid Anna Hedwig Molin Ågatan 22 Lgh 1602 172 62 SUNDBYBERG	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:5	Österledinge Samfällighetsför c/o Ingalill Brännström Farkostvägen 8 181 35 LIDINGÖ	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:6	Ulf Sune Sjalander Österledingevägen 75 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Östra Ledinge 4:7	Mary-Anne Elisabet Karlsson Sikvägen 12 Lgh 1602 135 41 TYRESÖ	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:8	Rolf Halde Tomtebogatan 15 Lgh 1201 113 39 STOCKHOLM Helena Leveälahti Tomtebogatan 15 Lgh 1201 113 39 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:9	Jerry Nyberg Ryssjan 11 193 41 SIGTUNA	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:10	Massod Madani Ringvägen 137 Lgh 1404 116 61 STOCKHOLM Azita Emami Ringvägen 137 Lgh 1404 116 61 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:11	Susanne Nettelman Sikgatan 11 Lgh 1002 133 44 SALTSJÖBADEN Roland Pettersson Kaveldunsgränd 7 165 73 HÄSSELBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:12	Stefan Johannesson Bangårdsgatan 9 Lgh 1402 761 31 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:13	Klas Göran Andersson Österledingevägen 61 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:14	Carl Alexander Björneheim Österledingevägen 59 762 92 RIMBO Annika Björneheim Österledingevägen 59 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:15	Gunnel Margareta Wallhag Tulegatan 49 Lgh 1401 113 53 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:16	Eva Maria Ulrika Wrese 265 Av Mont Royale West 200 Montreal H2v 2s3, QC KANADA	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Östra Ledinge 4:17	Per Forsberg Teknikvägen 103 176 75 JÄRFÄLLA	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:18	Hans Andersson Österledingevägen 77 762 92 RIMBO Ann-Marie Rosbäck Österledingevägen 77 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:19	Ulf Appelberg Österledingeslingan 7 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:20	Johnny Spångberg Nybodagatan 1 Lgh 1106 171 42 SOLNA Elisabeth Grafström Nybodagatan 1 Lgh 1106 171 42 SOLNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:21	Bo Rudholm Bergsvägen 8 A Lgh 1001 762 41 RIMBO Solvejg Rudholm Bergsvägen 8 A Lgh 1001 762 41 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:22	Göte Dahlbäck Stockholmsvägen 60 B Lgh 1303 181 42 LIDINGÖ	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:23	Carl Olof Ullvahn Vallörtsgränd 19 162 45 VÄLLINGBY Maud Inga-Lill Ullvahn Vallörtsgränd 19 162 45 VÄLLINGBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:24	Christian Hellström Österledingeslingan 4 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:25	Hélène Isaksson Larsbergsvägen 30 Lgh 1302 181 39 LIDINGÖ Erik Sandberg Bjurholmsplan 28 A Lgh 1104 116 63 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:26	Michael Vynnycky Österledingeslingan 25 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Östra Ledinge 4:27	Johan Axel Rosbäck Österledingeslingan 23 762 92 RIMBO Lena Rosbäck Österledingeslingan 23 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:28	Mirjam Orvokki Bylund Åsögatan 82 Lgh 1602 118 29 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:29	Kjell Lytborg Österledingeslingan 19 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:30	Anna Inga-Lill Brännström Farkostvägen 8 Lgh 1302 181 35 LIDINGÖ	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:31	Minna Tammisto Kristinehovsgatan 12 Lgh 1101 117 29 STOCKHOLM Liisa Annikki Tammisto Berga Backe 14 Lgh 1202 182 53 DANDERYD Pia Tammisto Döbelnsgatan 43 Lgh 1503 113 52 STOCKHOLM	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:32	Märta Gunvor Norén Hasselbacken 31 Lgh 1202 194 38 UPPLANDS VÄSBY Gösta Norén Huginvägen 12 194 62 UPPLANDS VÄSBY Bengt Norén Lövstavägen 114 194 42 UPPLANDS VÄSBY	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:33	Britta Rudolfsson Sibeliushöjden 44 Lgh 1803 164 72 KISTA	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:34	Margo Ingvardsson Österledingeslingan 9 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:35	Rune Gunnar Thorsell Österledingeslingan 18 762 92 RIMBO Ingrid Anette Thorsell Österledingeslingan 18 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Östra Ledinge 4:36	Hans Karlsson Österledingeslingan 16 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:37	Roger Mikael Torgard Österledingeslingan 14 762 92 RIMBO Maria Torgard Österledingeslingan 14 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:38	Kjell Jäverberg Österledingeslingan 12 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:39	Sture Lennart Jansson Österledingeslingan 10 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:40	Marcus Blanck Österledingeslingan 8 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:41	Johanna S:T Clair Renard Österledingevägen 36 762 92 RIMBO Johan Timander Österledingevägen 36 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:42	Carl-Jan Paul Rosenlund Södra Möinge 7250 Lindesnäs 268 74 BILLEBERGA Lars Bertil Rosenlund Sickla Kanalgata 87 Lgh 1302 120 68 STOCKHOLM	andel 5/24, lagfaren ägare andel 5/24, vilande lagfart	
Östra Ledinge 4:43	Ingrid Lund Ponnygränd 8 187 51 TÄBY	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:44	Örjan Andersson Sandhamnsgatan 34 Lgh 1102 115 40 STOCKHOLM Ina Sletsj°E Sandhamnsgatan 34 Lgh 1102 115 40 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:45	Anna Eriksson-Burman Skederid Gustavslund 5863 762 92 RIMBO Stefan Eriksson Skederid Gustavslund 5863 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Östra Ledinge 4:46	Niclas Uddén Östra Ledinge 5871 762 92 RIMBO Jessica Uddén Östra Ledinge 5871 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:47	Alba Märta Marika Blomberg Kryssarvägen 12 Lgh 1003 183 58 TÄBY	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:48	Andreas Billman Östra Ledinge 5872 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:49	Else Margareta Sjöberg Österledingevägen 13 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:50	Nils Lennart Lundberg Österledingevägen 15 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:51	Bruhns Racing&Import AB Nicklasborgsvägen 10 761 73 NORRTÄLJE Sten Åke Anjou Vegagatan 10 B 761 32 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:52	Christer Schönqvist Österledingevägen 19 762 92 RIMBO Pirjo Schönqvist Österledingevägen 19 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:53	Kristina Lundberg Vätövägen 100 B Lgh 1001 761 75 NORRTÄLJE Kenneth Lundberg Österledingevägen 17 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:54	Staffan Eriksson Österledingevägen 21 762 92 RIMBO Carina Eriksson Österledingevägen 21 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:55	Eva Margareta Karlhager Österledingevägen 23 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Lars Bertil Karlhager Österledingevägen 23 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:56	Christer Ahlström Österledingevägen 25 762 92 RIMBO Maria Ahlström Österledingevägen 25 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:57	Per Bergströmer Österledingevägen 27 762 92 RIMBO	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:58	Stig Peder Stefan Stefansson Österledingevägen 43 762 92 RIMBO Solveig Stefansson Österledingevägen 43 762 92 RIMBO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:60	Lars Torsten Molin Ågatan 22 Lgh 1602 172 62 SUNDBYBERG Ingrid Anna Hedwig Molin Ågatan 22 Lgh 1602 172 62 SUNDBYBERG	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:61	JM Entreprenad AB 169 82 STOCKHOLM	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 5:1	Robert Eklöf Källvägen 9 Lgh 1203 186 31 VALLENTUNA	lagfaren ägare	
Östra Ledinge ga:1	Österleding Vägsmällighet c/o Ingalill Sogell Eriksbergsgatan 10 B, Lgh 1501 114 30 STOCKHOLM		
Östra Ledinge ga:5	Österleding Samfällighetsförening c/o Alexander Björneheim Östra Ledinge 24 762 92 RIMBO		

Närvarolista

2013-02-13

Ärendenummer

AB124362

Förrättningslantmätare

Runo Strind

Sida 1 (8)
Aktbilaga Nä

Ärende Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, 4:45 mfl


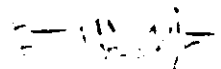
Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm


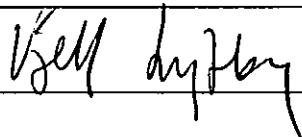



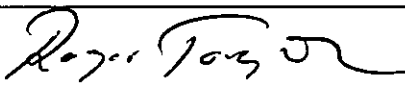

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Addeboda 1:1	Birgitta Bergman	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>B. Bergman</i>
	Bo Bergman	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Bo Bergman</i>
Addeboda 1:2	Anna Magdalena Eriksdotter Ekenberg	lagfaren ägare	<i>Anna Ekenberg</i>
Addeboda 1:3	Eva Christina Eriksdotter Maddock	lagfaren ägare	<i>Eva Maddock</i>
Addeboda 1:4	Karin Andrews Jashapara	andel 1/4, lagfaren ägare	
	Elisabeth Page Andrews	andel 1/4, lagfaren ägare	
	Janie Andrews	andel 1/4, lagfaren ägare	
	Maria Eileen Andrews	andel 1/4, lagfaren ägare	
Addeboda 1:5	Klara Kristalova	andel 1/2, lagfaren ägare	gm Peter Ern, fullmakt
	Peter Ern	andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Peter Ern</i>
Darsgårde 2:4	Urban Dahlin	andel 1/6, lagfaren ägare	gm Kerstin Åkesson, fullmakt
	Cristina Ekman	andel 1/6, lagfaren ägare	gm Evy Skott, fullmakt
	Kerstin Åkesson	andel 1/6, lagfaren ägare	<i>Kerstin Åkesson</i>
	Annika Kandelén	andel 1/6, lagfaren ägare	<i>Annika Kandelén</i>
	Evy Charlotta Margareta Skott	andel 1/3, lagfaren ägare	<i>Evy Skott</i>
Darsgårde 2:6	Lena Hasselmark	lagfaren ägare	<i>Lena Hasselmark</i>

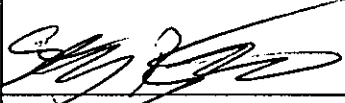
Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Darsgårde 2:7	Linda Lillieström	lagfaren ägare	Linda Lillieström
Darsgårde 2:8	Erik Lundbeck	lagfaren ägare	Erik Lundbeck
Darsgårde 2:9	Catarina Lundbeck	lagfaren ägare	Catarina Lundbeck
Darsgårde 2:11	Bill Angantyr Andersson	andel 1/2, lagfaren ägare	Bill Andersson
	Ann Katrin Linnéa Andersson	andel 1/2, lagfaren ägare	Ann Katrin Linnéa Andersson
Darsgårde 2:12	Linda Bergebäck	lagfaren ägare	
Darsgårde 6:1	Ove Karlsson	lagfaren ägare	Ove Karlsson
Darsgårde 6:2	Kurt Einar Börje Berzén	lagfaren ägare	Kurt Berzén
Darsgårde 7:1	Lotte Zinsli	andel 1/2, lagfaren ägare	Lotte Zinsli
	Bengt Eriksson	andel 1/2, lagfaren ägare	Bengt Eriksson
Darsgårde 8:1	Lena Hasselmark	lagfaren ägare	Lena Hasselmark
Darsgårde ga:2	Ledingemotets Samfällighetsförening		
Täby 4:9	Benny Sundholm	lagfaren ägare	
Täby 4:10	Marianne Andersson	lagfaren ägare	
Täby 4:11	Ulla Scheiring	lagfaren ägare	
Täby 4:12	Erik Ture Norborg	lagfaren ägare	
Täby 5:4	Stefan Johannesson	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:3	Lars-Olov Löfgren	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:5	Anders Frisk	andel 1/2, lagfaren ägare	Anders Frisk
	Gullvi Frisk	andel 1/2, lagfaren ägare	Gullvi Frisk

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Västerlisa 5:6	Gun Monika Jonsson Erik Roland Jonsson	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västerlisa 5:7	Kristina Sjöberg	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:8	Katarina Tägtström	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:9	Susanne Ingegerd Malmberg	lagfaren ägare	
Västerlisa 5:10	Lars-Göran Blomqvist Lena Ström	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västerlisa 5:11	Jan-Erik Wihman Helén Askelöf-Wihman	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västerlisa 5:12	Lena Jeanette Löfgren	lagfaren ägare	
Västerlisa ga:3	Västerlisa Samfällighetsförening		
Västra Ledinge 5:1	Sten Hamring Jenny Kristina Elisabeth Hamring	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:3	Sand- Och Grusaktiebolaget Jehander	lagfaren ägare	
Västra Ledinge 5:4	Anita Lundin	lagfaren ägare	<i>Anita Lundin (Fullmakt)</i>
Västra Ledinge 5:5	Henrik Sjöberg Sara Sjöberg	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Henrik Sjöberg Sara Sjöberg</i>
Västra Ledinge 5:6	Kjell-Ingvar Lindelöf Cecilia Lindelöf	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Kjell Lindelöf Cecilia Lindelöf</i>
Västra Ledinge 5:7	Sand- Och Grusaktiebolaget Jehander	lagfaren ägare	<i>Jehander</i>

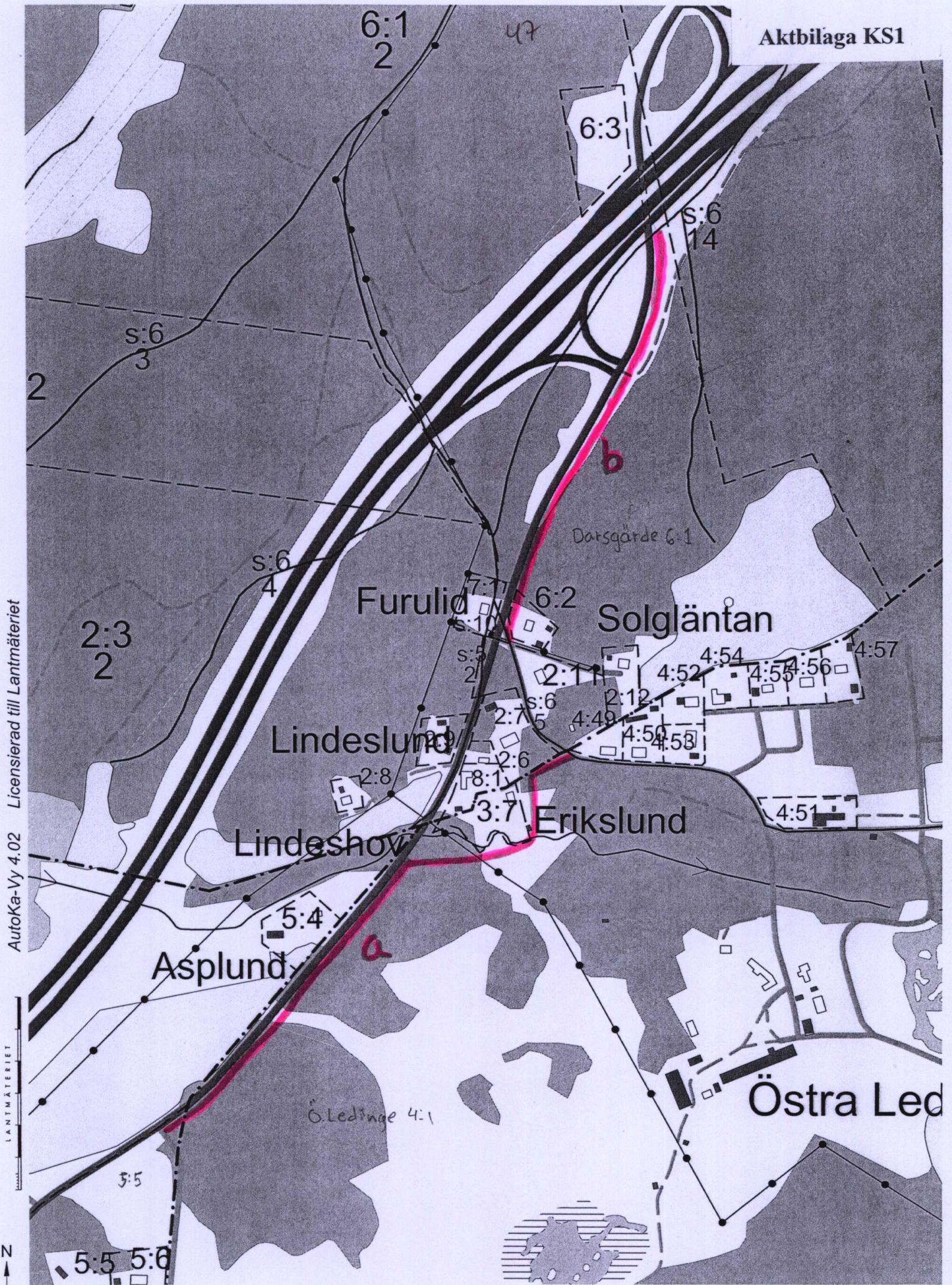
Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Västra Ledinge 5:8	Linda Hiort af Ornäs Carl Erik Fredrik Hiort af Ornäs	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 3:7	Samphao Soimala Pekka Soimala	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	gm Pekka Soimala, fullmaket 
Östra Ledinge 4:1	Gunnel Sjöberg Stig Sjöberg	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	gm Anna E-Burman, fullmaket 
Östra Ledinge 4:2	Stig Göran Sogell Ingalill Birgitta Sogell	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:3	Lars Torsten Molin Ingrid Anna Hedwig Molin	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:5	Österledinge Samfällighetsför	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:6	Ulf Sune Själander	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:7	Mary-Anne Elisabet Karlsson	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:8	Rolf Halde Helena Leveälähti	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:9	Jerry Nyberg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:10	Massod Madani Azita Emami	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:11	Susanne Nettelmann Roland Pettersson	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:12	Stefan Johannesson	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Östra Ledinge 4:13	Klas Göran Andersson	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:14	Carl Alexander Björneheim Annika Björneheim	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	persön. närvarande / rus
Östra Ledinge 4:15	Gunnel Margareta Wallhag	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:16	Eva Maria Ulrika Wrese	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:17	Per Forsberg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:18	Hans Andersson Ann-Marie Rosbäck	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:19	Ulf Appelberg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:20	Johnny Spångberg Elisabeth Grafström	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:21	Bo Rudholm Solvejg Rudholm	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:22	Göte Dahlbäck	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:23	Carl Olof Ullvahn Maud Inga-Lill Ullvahn	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:24	Christian Hellström	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:25	Hélène Isaksson Erik Sandberg	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:26	Michael Vynnycky	lagfaren ägare	gm Johan Rosbäck, fullmakt

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Östra Ledinge 4:27	Johan Axel Rosbäck Lena Rosbäck	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:28	Mirjam Orvokki Bylund	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:29	Kjell Lytborg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:30	Anna Inga-Lill Brännström	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:31	Minna Tammisto Liisa Annikki Tammisto Pia Tammisto	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:32	Märta Gunvor Norén Gösta Norén Bengt Norén	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:33	Britta Rudolfsson	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:34	Margo Ingvardsson	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:35	Rune Gunnar Thorsell Ingrid Anette Thorsell	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	 
Östra Ledinge 4:36	Hans Karlsson	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:37	Roger Mikael Torgard Maria Torgard	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	 gm Roger Torgard, fullmakt
Östra Ledinge 4:38	Kjell Jäverberg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:39	Sture Lennart Jansson	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:40	Marcus Blanck	lagfaren ägare	gm Henrik Ströberg, fullmakt

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Östra Ledinge 4:41	Johanna S:T Clair Renard Johan Timander	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	personl. närvarande / Res (kom senare) / Res
Östra Ledinge 4:42	Carl-Jan Paul Rosenlund Axel Rosenlund Carl Johan Axel Gunnar Rosenlund Anne Barton-Clegg Lars Bertil Rosenlund	andel 5/24, lagfaren ägare andel 5/24, lagfaren ägare andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare andel 5/24, vilande lagfart	
Östra Ledinge 4:43	Ingrid Lund	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:44	Örjan Andersson Ina Sletsj°E	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:45	Anna Eriksson-Burman Stefan Eriksson	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	QEB 
Östra Ledinge 4:46	Niclas Uddén Jessica Uddén	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:47	Alba Märta Marika Blomberg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:48	Andreas Billman	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:49	Else Margareta Sjöberg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:50	Nils Lennart Lundberg	lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:51	Bruhns Racing&Import AB Sten Åke Anjou	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Närvaro:
Östra Ledinge 4:52	Christer Schönqvist Pirjo Schönqvist	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Christer Schönqvist</i>
Östra Ledinge 4:53	Kristina Lundberg Kenneth Lundberg	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 4:54	Staffan Eriksson Carina Eriksson	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Staffan Eriksson</i> gm Staffan Eriksson, fullmakt
Östra Ledinge 4:55	Eva Margareta Karlhager Lars Bertil Karlhager	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	gm Staffan Eriksson, fullmakt - " -
Östra Ledinge 4:56	Christer Ahlström Maria Ahlström	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Christer Ahlström</i> <i>Maria Ahlström</i>
Östra Ledinge 4:57	Per Bergströmer	lagfaren ägare	<i>Per Bergströmer</i>
Östra Ledinge 4:58	Stig Peder Stefan Stefansson Solveig Stefansson	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	<i>Stig Stefan Stefansson</i> <i>Solveig Stefansson</i>
Östra Ledinge 4:60	Lars Torsten Molin Ingrid Anna Hedwig Molin	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Östra Ledinge 5:1	Robert Eklöf	lagfaren ägare	
Östra Ledinge ga:1	Österleding Vägsamfällighet		
Östra Ledinge ga:5	Österleding Samfällighetsförening		



AutoKa-Vy 4.02 Licensierad till Lantmäteriet

LANTMÄTERIET

N
E

System SWEREF 99 TM Aktualitet: 2013-02-10

Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmf mot beslut i lan

Tolvsbo

N = 6622377

E = 695684

50 0 50 100 150 200 250 m

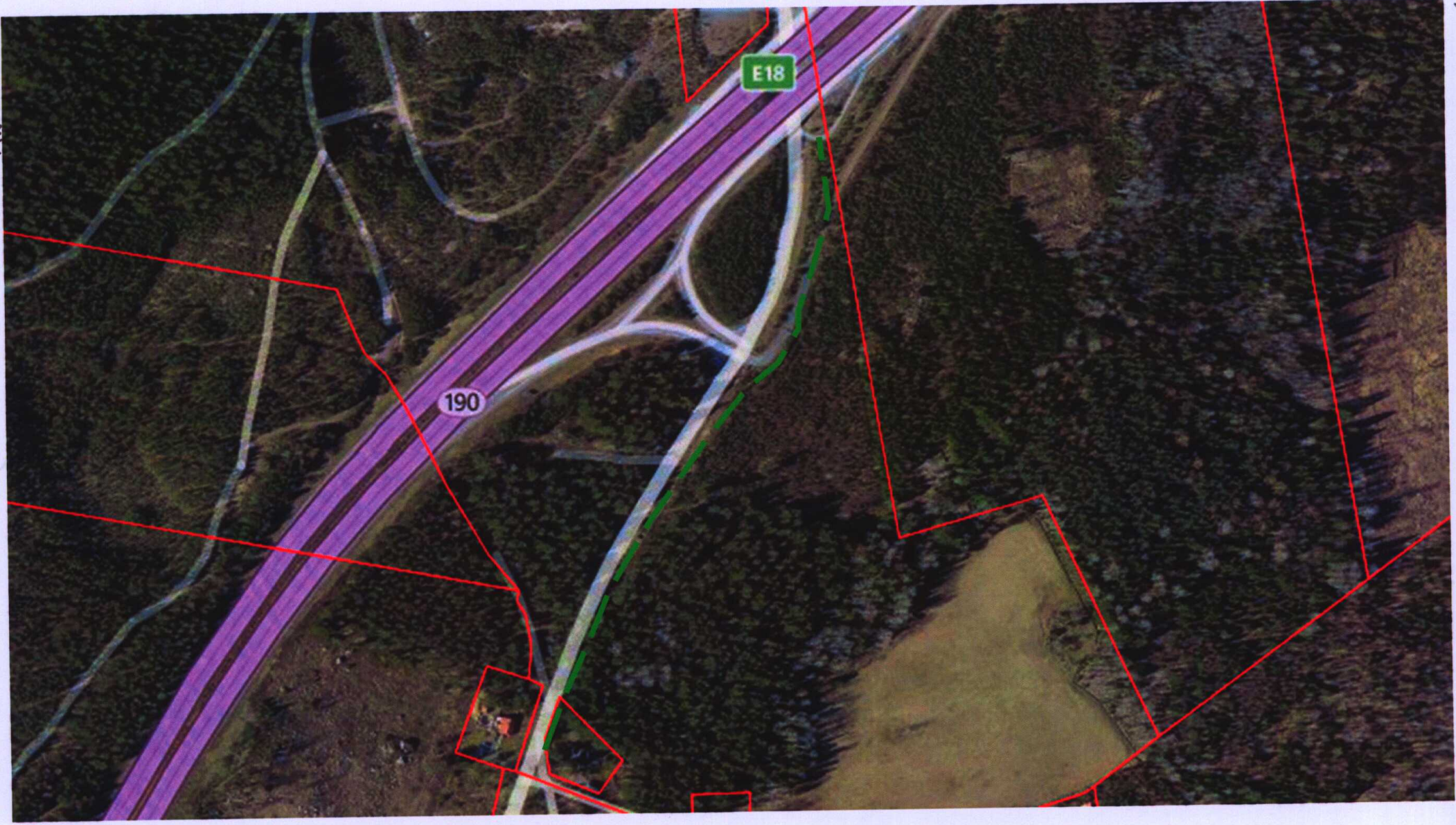
Skala 1:5000

0188-13/178

AKTBILAGA Ra

u9

02



0188-13/178

AKTBILAGA Rb

51



0188-13/178

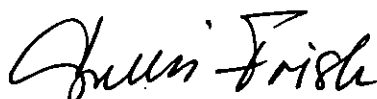
Addeboda 2013-02-20

Lantmäteriet
Ink. 2013 -02- 20
Dnr:.....

Hej!

Härmed avstår vi vår ansökan ang överenskommelse om andel i
gemensamhetsanläggning med ärendenr AB124362.

Västerlisa 5 : 5



Gullvi Frisk



Anders Frisk


Lantmäteriet

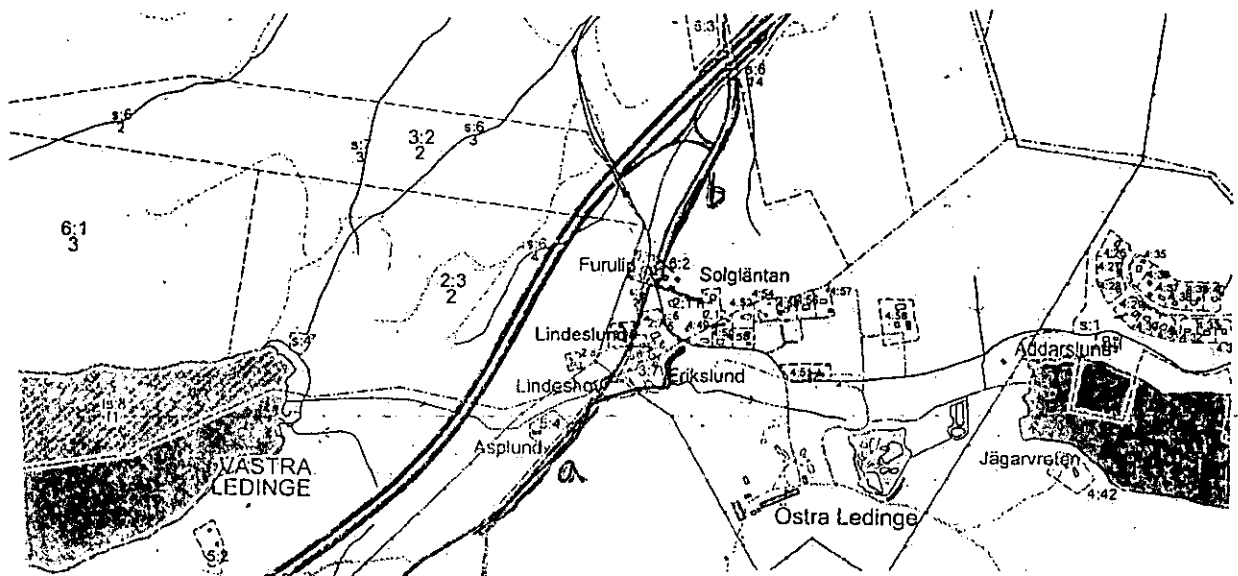
Ink. 2013-04-15

Dnr. AB 12 4362

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Darsgårde 2:12	
Datum	130406	
Underskrifter		
Namnförtydliganden	LINDA BERGETÄCK JOHAN BERGETÄCK	



LANTMÄTERIET

Lantmäteriet

Sida 1 (1)

Aktbilaga

YR3

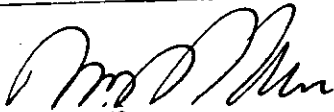
Ink. 2013-04-05

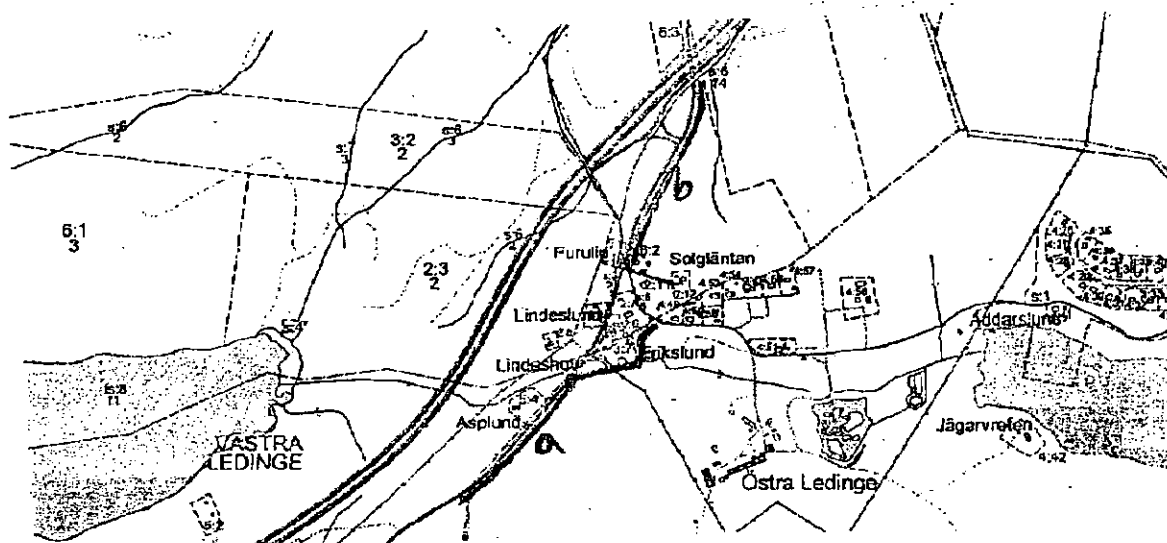
AB 124362

Dnr:.....

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östra Ledinge 4:16	
Datum	26 Mars 2013	
Underskrifter		
Namnförtydliganden	ULRIKA WRESE	



59

LANTMÄTERIET

Box 328, 761 24 Norrtälje

Sida 1 (1)

Aktbilaga KR4

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

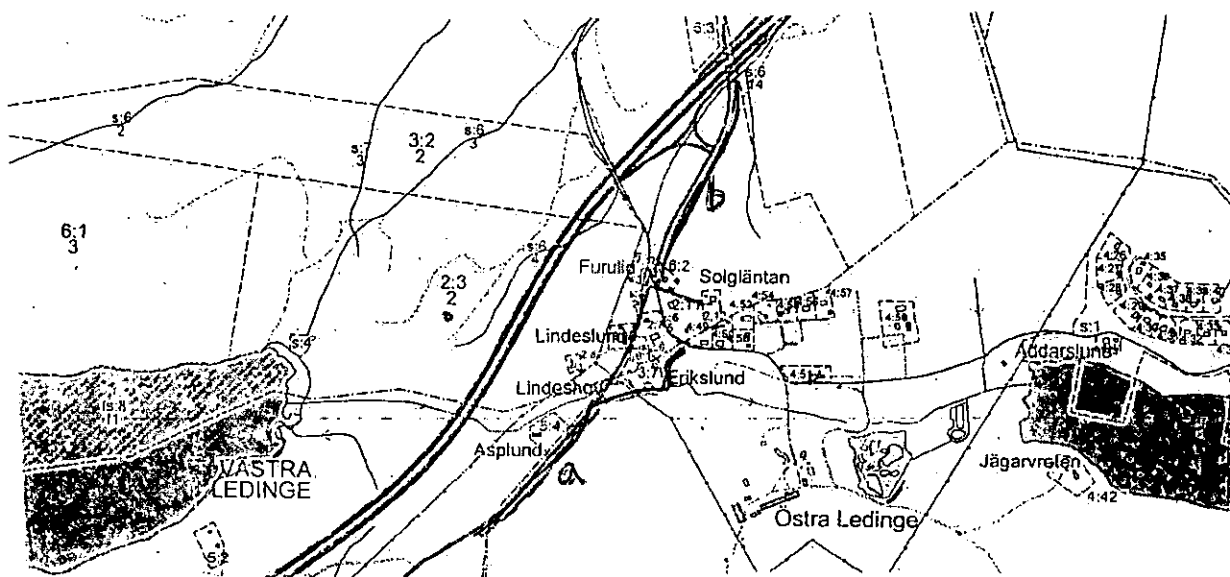
Ärendenummer
AB124362

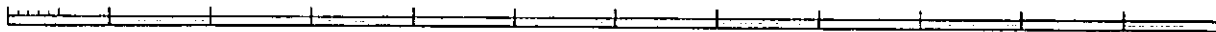
Lantmäteriet

Ink. 2013-05-31

Dnr. AD124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Österledinge 4:30	
Datum	2013-05-30	
Underskrifter	Ingalill Brännström	
Namnförtydliganden	INGALILL BRÄNNSTRÖM	





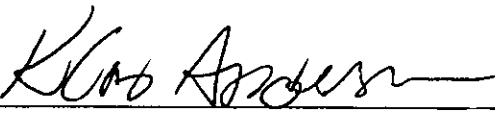
Lantmäteriet

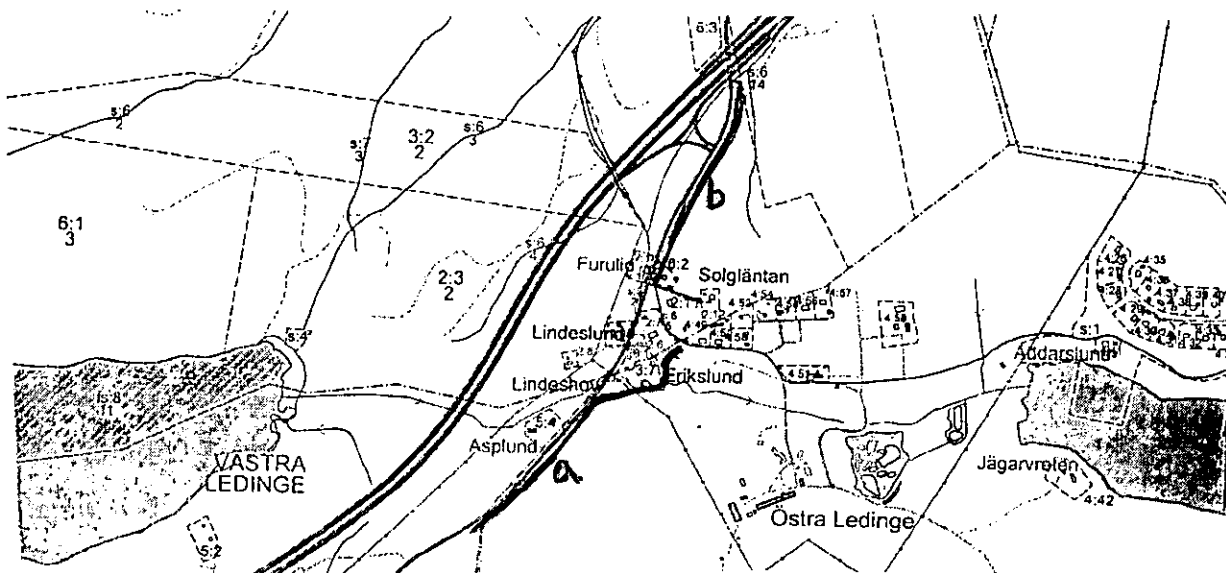
Ink. 2013-04-05

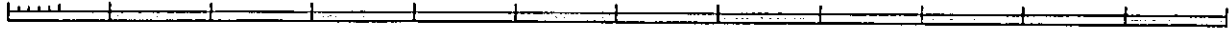
Dnr:.....

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Öster Ledinge 4:12 4:13 (kollat per telefon 2013-04-08 / RRS)	
Datum	2013 03 23	
Underskrifter		
Namnförtydliganden	KLAS ANDERSSON	





Lantmäteriet Sida 1 (1)

Aktbilaga YR6

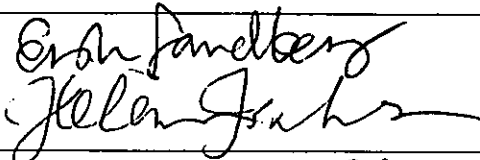
Ink. 2013-04-04

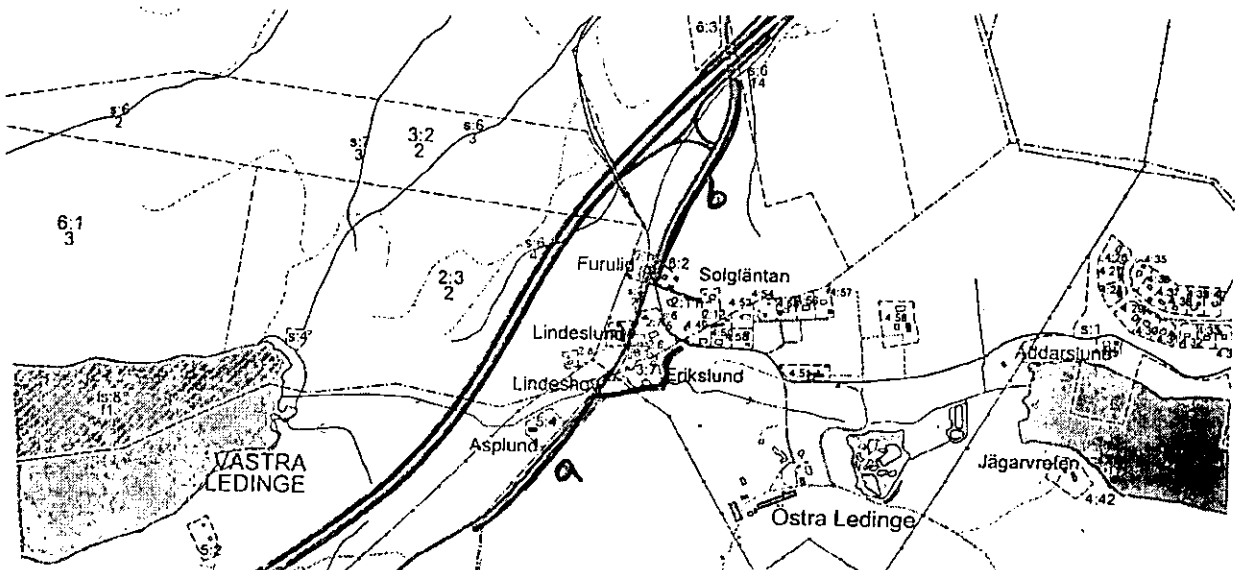
AB 124362

Dnr:

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östra Ledinge 4:25	
Datum	2013-04-02	
Underskrifter		
Namnförtydliganden	ERIK SANDBERG. Helene Isaksson	



Lantmäteriet, Box 328, 761 24 Norrtälje

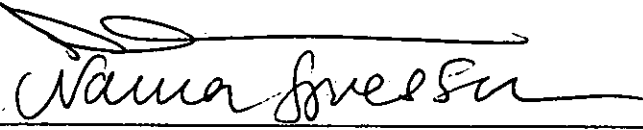
Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

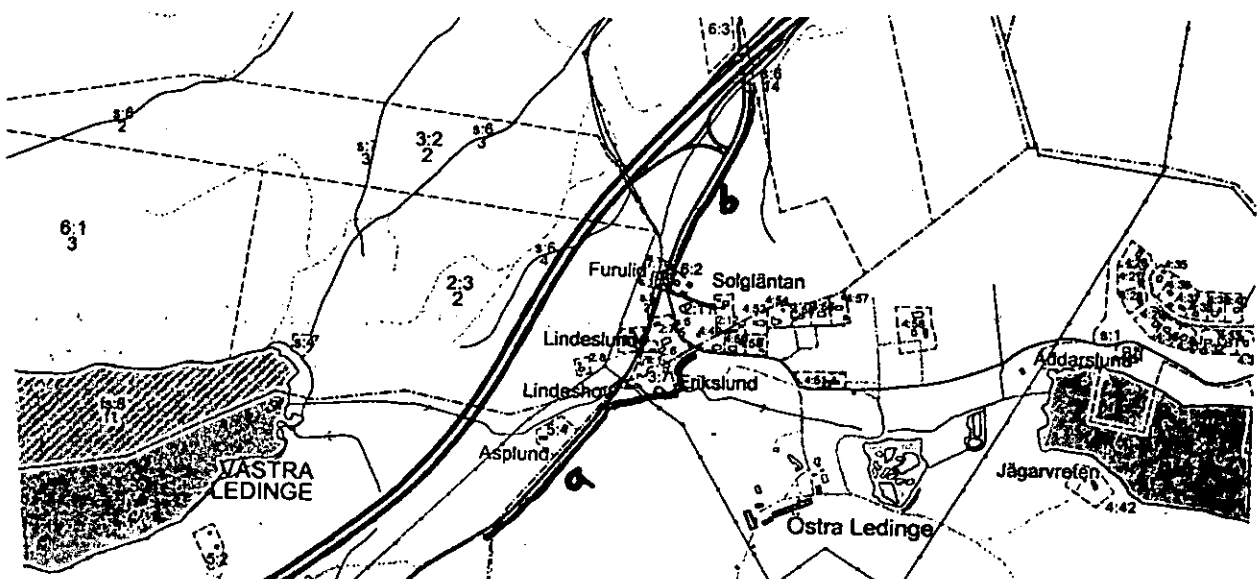
Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet

Ink. 2013-03-25

Dnr: AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	ÖSTRA LEDINGE 4:48	
Datum	7/3-2013	
Underskrifter		
Namnförtydliganden	ANDREAS BULMAN i Nanna Sunnesson	



Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

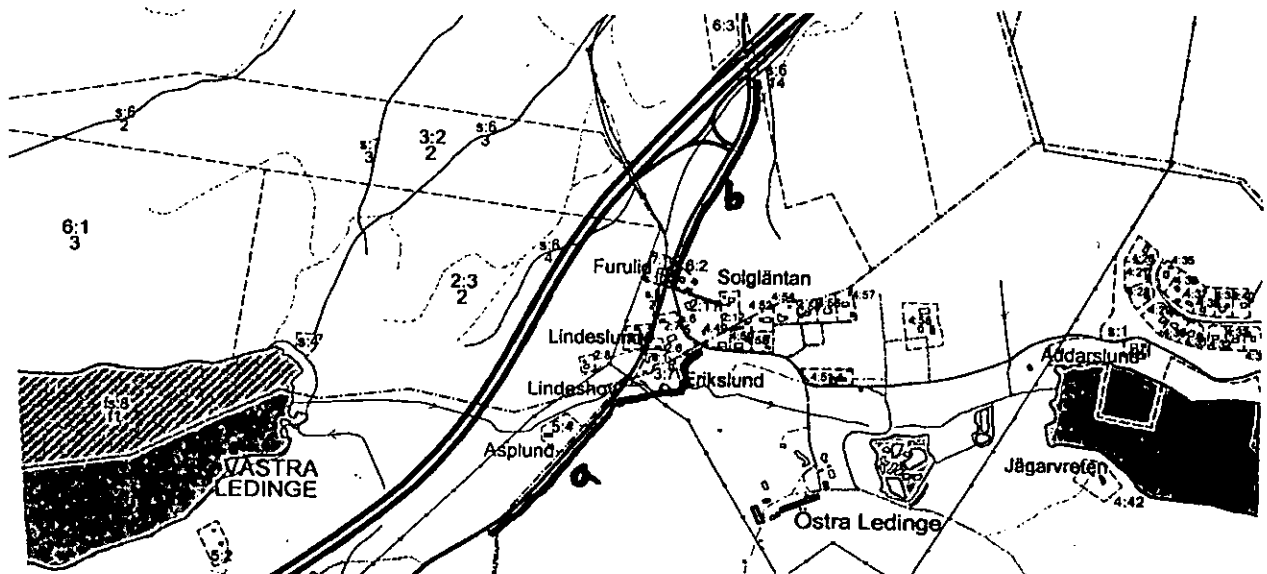
Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet

Ink. 2013-03-25

Dnr. AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östra Ledinge 4:3	
Datum	2013-03-20	
Underskrifter	Lars Molin Ingrid Molin	
Namnförtydliganden	Lars Molin INGRID MOLIN	

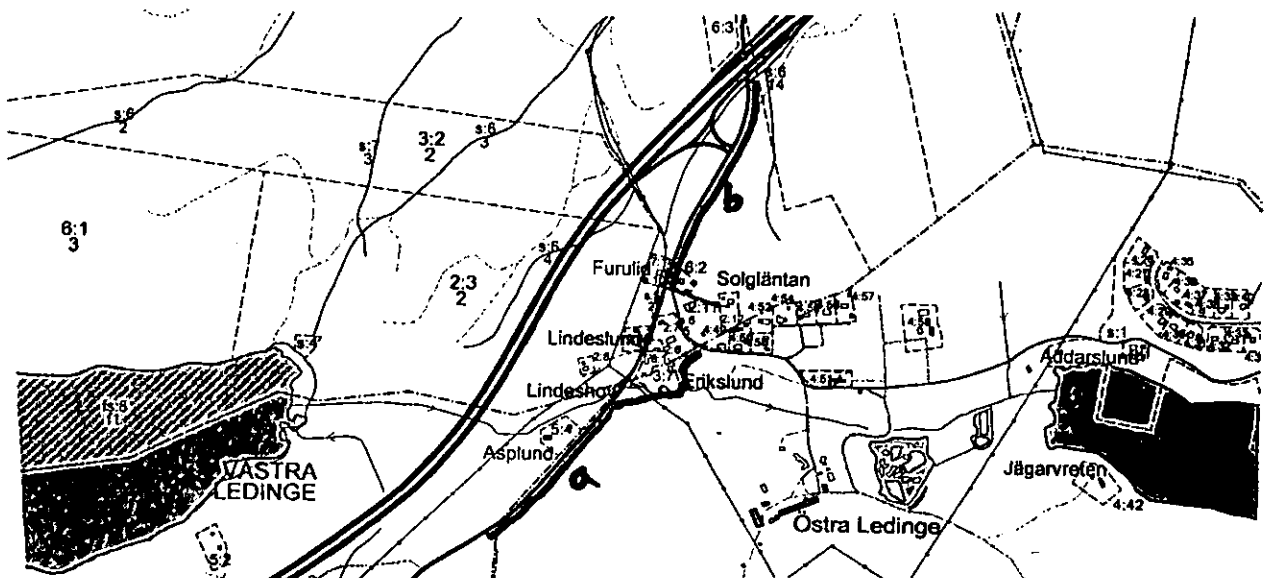


Lantmäterimyndigheten
Box 328 701 24 Norrtälje

Överenskommelse
om andel i gemensamhetsanläggning
Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet
Ink. 2013-03-25
Dnr. AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östra Ledinge 4:60	
Datum	2013-03-20	
Underskrifter	Lars Molin Inggrid Molin	
Namnförtydliganden	Lars Molin INGRID MOLIN	



71

LANTMÄTERIET

Box 328, 761 24 Norrtälje

Sida 1 (1)

Aktbilaga YR 10

Lantmäteriet

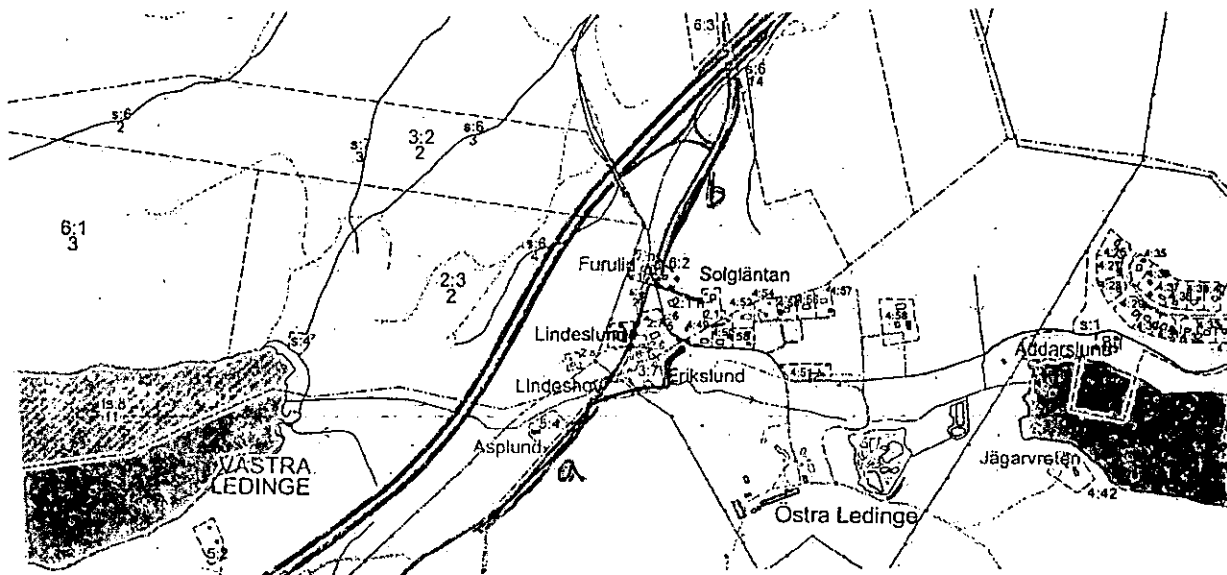
Ink. 2013-03-04

Dnr. AB124362

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	"Östra Ledinge 4:28"	
Datum	2013 03 01	
Underskrifter	Minjiam Orudski, Bylund	
Namnförtydliganden	M. Orudski Bylund	



73

LANTMÄTERIET



Lantmäteriet

Sida 1 (1)

Aktbilaga YR 11

Ink. 2013-03-04

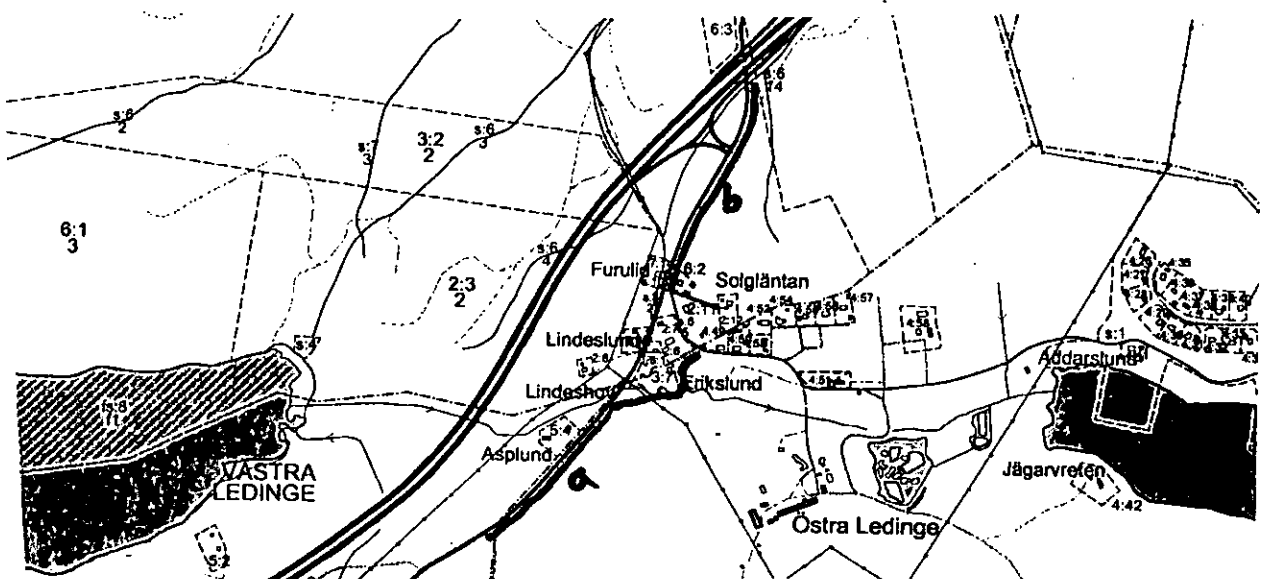
Dnr:

AB 124362

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Norrtälje Östraledinge 4:53	
Datum	24/213	
Underskrifter	<i>Kristina Lundberg Kemell</i>	
Namnförtydliganden	Kristina Lundberg Kemell	



75

LANTMÄTERIET

Box 328, 761 24 Norrtälje

Lantmäteriet

Sida 1 (1)

Aktbilaga YR 12

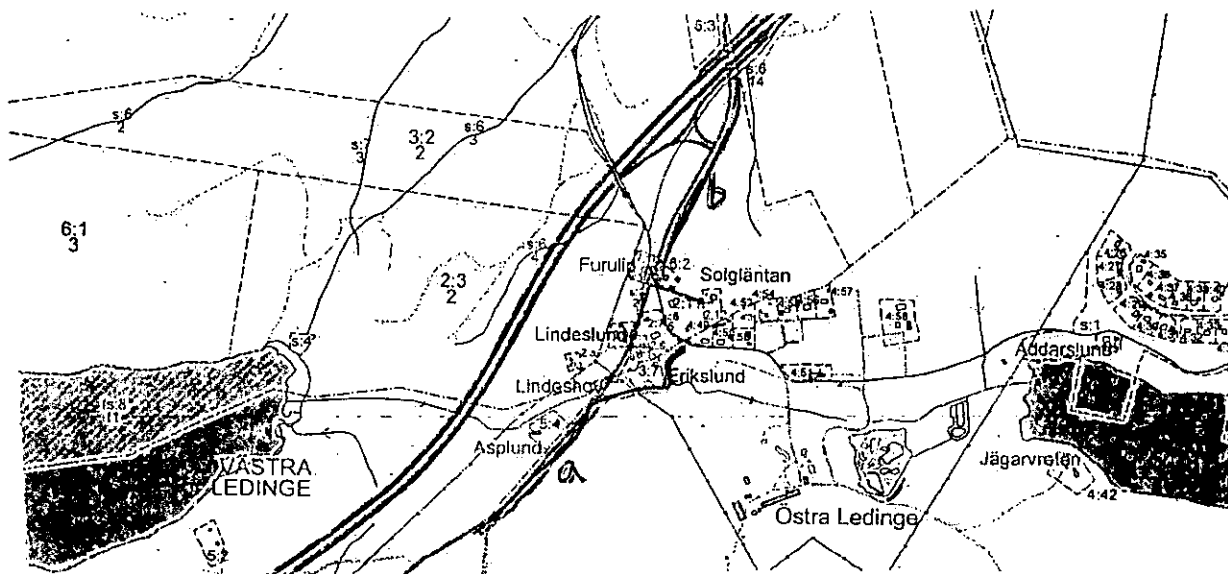
Ink. 2013-03-08

Dnr: AB124362

Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

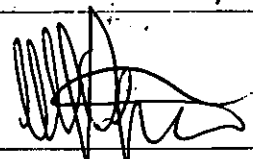
Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östra Ledinge 4:19	
Datum	2/3 - 2013	
Underskrifter	<i>Ulf Appelberg</i>	
Namnförtydliganden	Ulf Appelberg	

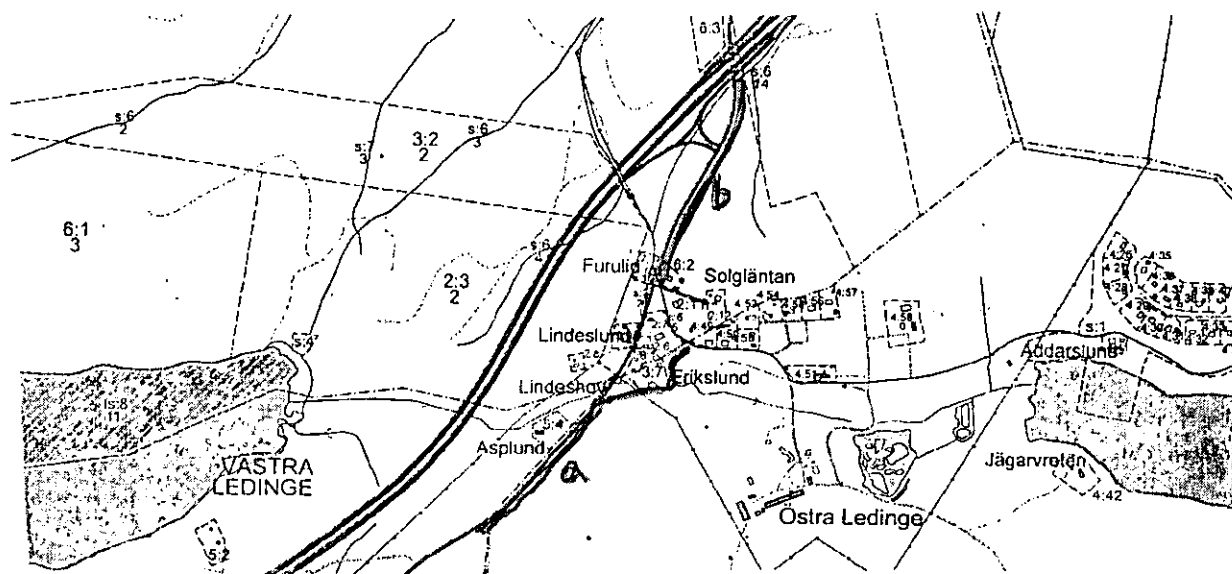


Överenskommelse
om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet
Ink. 2013-03-08
AB124362
Dnr.....

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	"Östra Ledinge 4:1b	
Datum	24/2 2013	
Underskrifter		
Namnförtydliganden	Ulf Själänder	



79

LANTMÄTERIET

Box 328, 761 24 Norrtälje

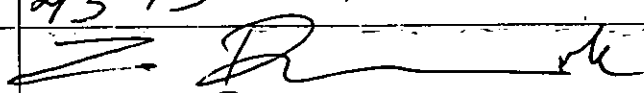
Sida 1 (1)

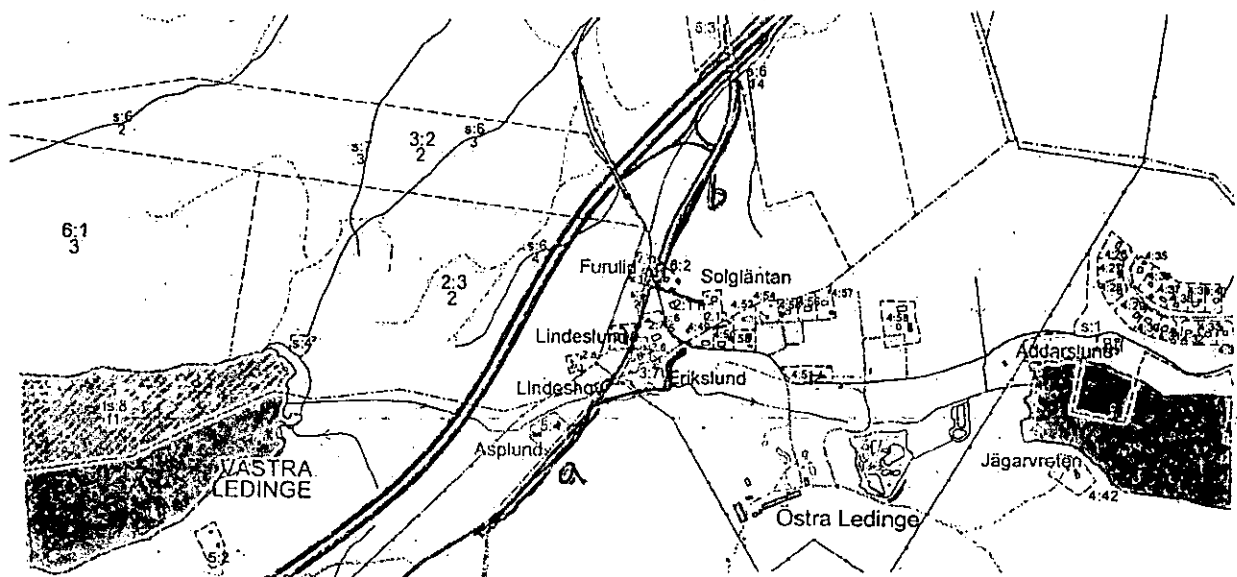
Aktbilaga YR 14

Överenskommelse
om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet
Ink. 2013-03-08
Dnr. AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Norrtälje östra ledinge 4:27	
Datum	2/3-13	
Underskrifter	 Johan Rosbäck	
Namnförtydliganden	Johan Rosbäck Lena Rosbäck	



Overenskommelse
om andel i gemensamhetsanläggning

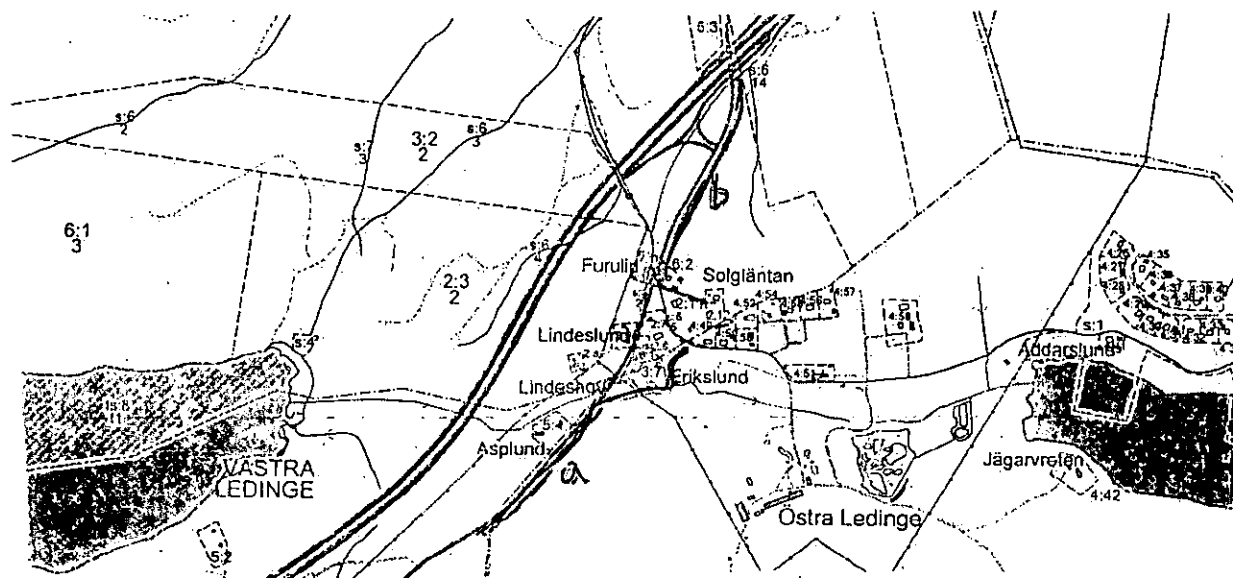
Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet

Ink. 2013-03-08

Dnr: AB 1243 62

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östra Ledinge 4:38	
Datum	20130304	
Underskrifter	<i>Brun Järnberg</i>	
Namnförtydliganden	Kjell Järnberg	



Överenskommelse
om andel i gemensamhetsanläggning

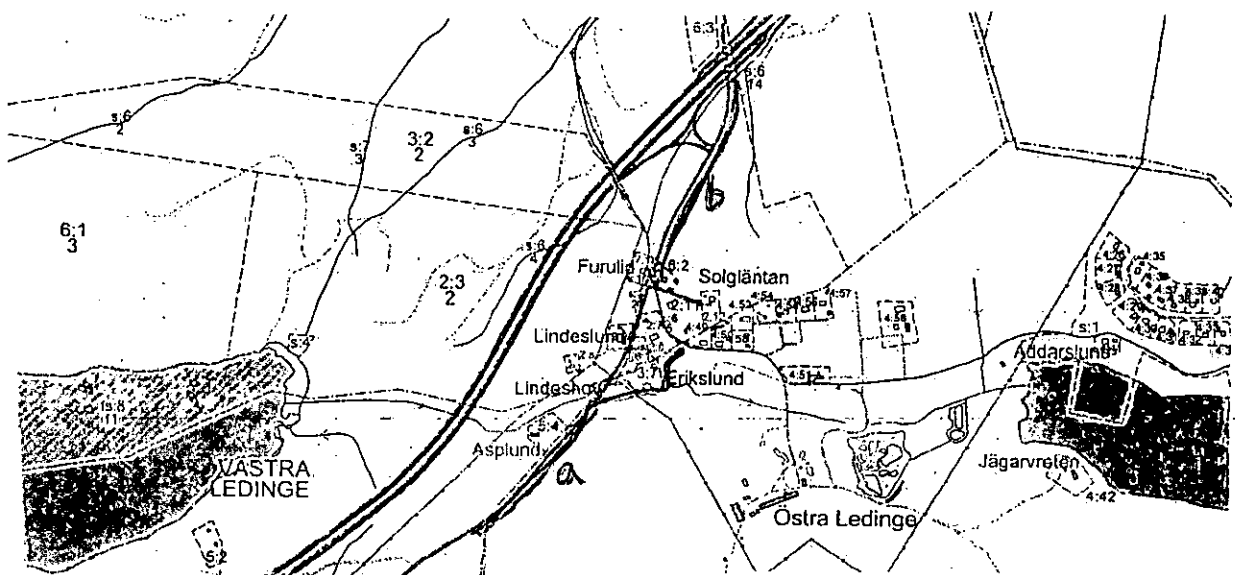
Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet

Ink. 2013-03-08

Dnr. AB 124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östraledinge 4:18	
Datum	2013-03-03	
Underskrifter	<i>Ann-Marie Rosbäck</i>	
Namnförtydliganden	Ann-Marie Rosbäck Hans Andersson	

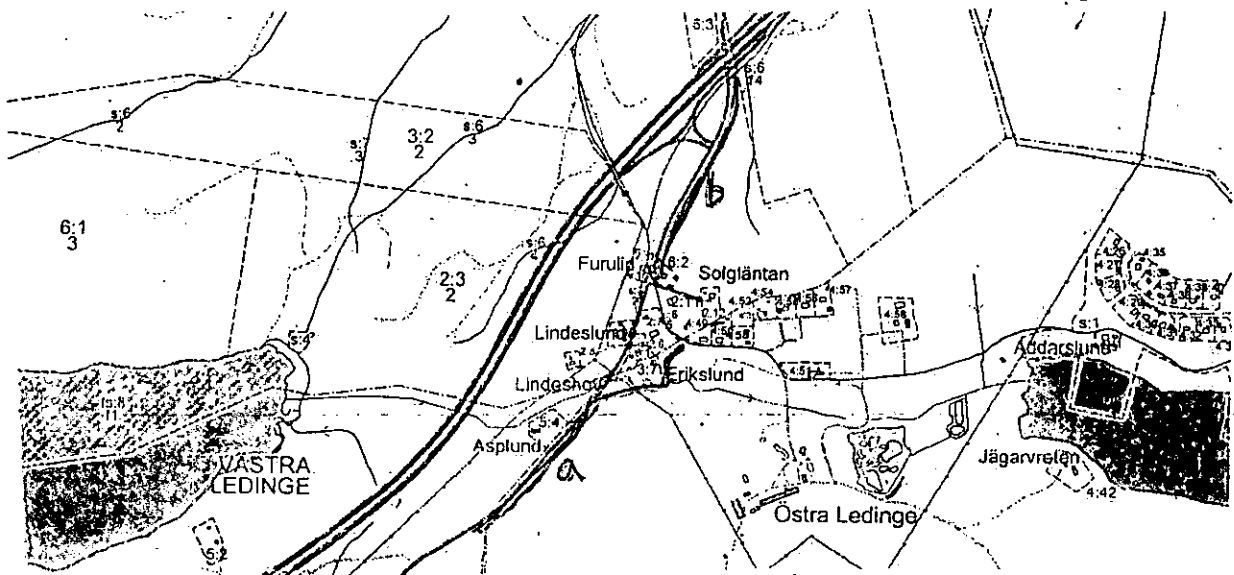


Överenskommelse om andel i gemensamhetsanläggning

Ärendenummer
AB124362

Ink. 2013-03-07
Dnr. AD 124362

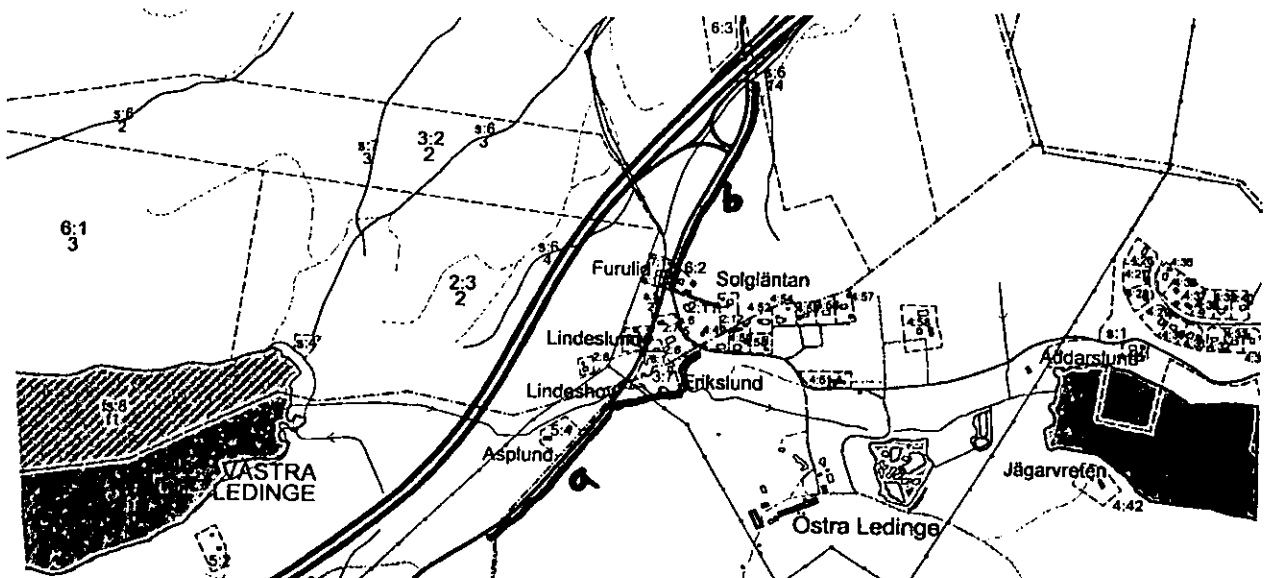
Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	<i>Östra Ledinge 4:34</i>	
Datum	<i>den 4 mars 2013</i>	
Underskrifter	<i>Margot Ingvardsson</i>	
Namnförtydliganden	<i>Margot Ingvardsson</i>	

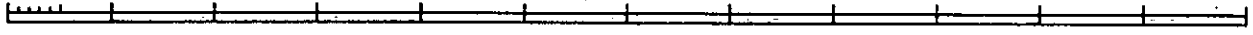


Överenskommelse
om andel i gemensamhetsanläggning
Ärendenummer
AB124362

Lantmäteriet
Ink. 2013-03-12
Dnr. AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Norrtälje Östra Ledinge 4:14	
Datum	2013-03-10	
Underskrifter	Alexander Björneheim Annika Björneheim	
Namnförtydliganden	Alexander Björneheim Annika Björneheim	

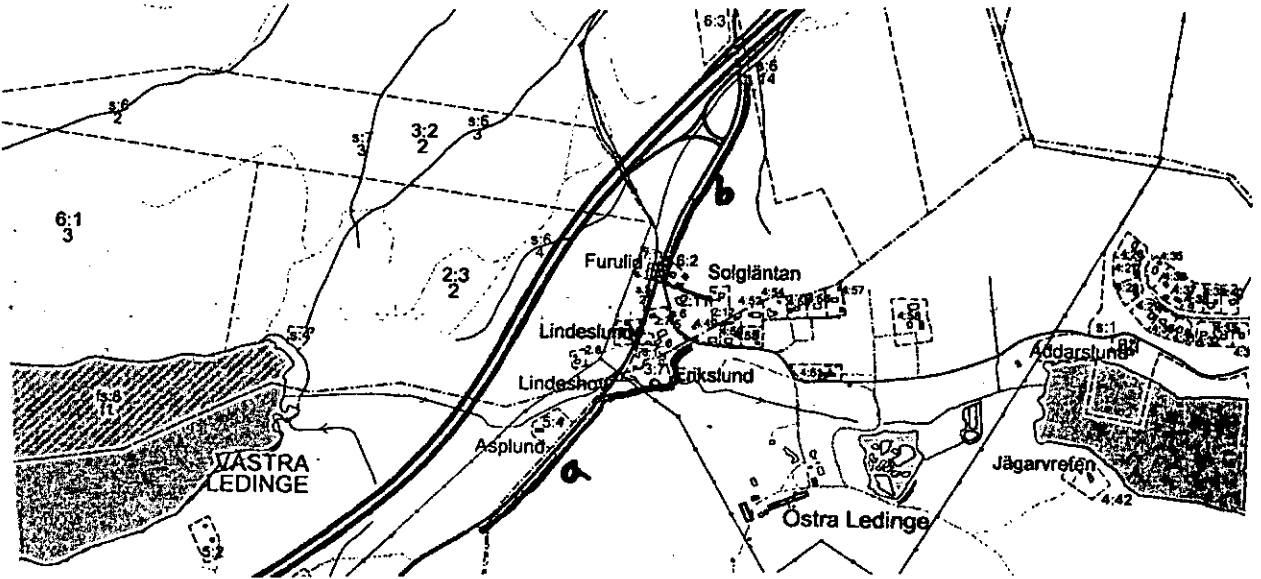




Lantmäteriet
Ink. 2013-03-11
Dnr: AB124362

Överenskommelse
om andel i gemensamhetsanläggning
Ärendenummer
AB124362

Ärende	Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, Darsgårde 6:1 m.fl.	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Ansökan/yrkande	Jag/vi biträder ansökan och medger att min/vår fastighet ansluts som deltagande med en (1) andel i den gemensamhetsanläggning som är under bildande för gång- och cykelvägar utefter Rialavägen (väg 984), i enlighet med vad som bestämdes vid lantmäterisammanträde 2013-02-13, se kartskiss.	
Fastighetsbeteckning	Östra ledinge 4:46	
Datum	28/2-13	
Underskrifter	Niclas Udden	Jenni Udden
Namnförtydliganden	Niclas Udden	JESSICA UDDEN



Protokoll samfällighetsförening

2013-02-13

Ärendenummer
AB124362

Sammanträdesledare
Runo Strind

Ärende Sammanträde för att bilda Ledinge gångvägars samfällighetsförening som ska förvalta Östra ledinge ga: 7.

Lokal: Roslagens sparbank, Norrtälje.

§ 1 Kallelse, närvaro mm Sammanträdet hålls i omedelbar anslutning till förrättning ärendenummer AB124362 för att inrätta gemensamhetsanläggning. Angående kallelse, närvaro mm se förrättningsakten.

§ 2 Yrkande Förrättningslantmätaren har beslutat att samfällighetsförening ska bildas för förvaltningen av anläggningssamfälligheten.

§ 3 Utredning Se förrättningsakten.

§ 4 Stadgar Stadgar antas enligt bilaga till protokollet.

§ 5 Styrelse Delägarna utser följande styrelse:

Ledamöter valda för två år (till ordinarie stämma 2015):

Anna Eriksson-Burman, Skederid Gustavslund 5863, 762 92 RIMBO,
Telefon: 070-7658384

Sara Sjöberg, Västra Ledinge 5861, 762 92 RIMBO,
Telefon: 0739-739480

Ledamot vald för ett år (till ordinarie stämma 2014):

Peter Ern, Addebodavägen 31, 761 93 NORRTÄLJE,
Telefon: 0737-152832

Till ordförande för ett år utses:

Anna Eriksson-Burman

Styrelsesuppleanter:

Cecilia Lindelöf, Västra Ledinge 5860, 762 92 RIMBO

Maria Ahlström, Österledingevägen 25, 762 92 RIMBO

Revisor:

Stig Stefansson, Österledingevägen 43, 762 92 RIMBO,
Telefon: 070-4151245

Revisorssuppleant:

Johan Timander, Österledingevägen 36, 762 92 RIMBO

Styrelsen har enligt stadgarna sitt säte i Norrtälje kommun.

Samfällighetens postadress är

Ledinge gångvägars samfällighetsförening, c/o


Anna Eriksson-Burman, Skederid Gustavslund 5863, 762 92 RIMBO.

§ 6

Registrering

Ansökan om registrering av samfällighetsföreningen ska göras av undertecknad sammanträdesledare. Beslut vid detta sammanträde gäller under förutsättning att anläggningsbeslut i anläggningsförrettning ärendenummer AB124362 vinner laga kraft.

Vid protokollet



Runo Strind

§ 8

Styrelse
beslutförhet,
protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.

Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utän att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut ska föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9

Styrelse,
förvaltning

Styrelsen ska:

- 1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10

Revision

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 1 revisor och 1 suppleanter.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11

Räkenskapsperiod Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 juli - 30 juni.

§ 13

Föreningsstämma Ordinarie stämma ska årligen hållas under september månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st. lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om stämma ska godkänna uttaxering ska styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som ska uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning ska ske. Före ordinarie stämma ska dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 14

Kallelse till stämma Styrelsen kallar till stämma. Det ska ske genom brev, alternativt e-post.

Kallelse ska ske senast 4 veckor före sammanträdet.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman, uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen ska tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom brev, alternativt e-post.

§ 15

Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under juli månad.

Styrelsen ska bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 16

Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna

- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 10 val av revisorer och suppleanter
- 11 fråga om val av valberedning
- 12 övriga frågor
- 13 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Vid extra stämma ska behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6, 13.

§ 17

Disposition av
avkastning

I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott ska detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

§ 18

Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas ska till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 20

Protokollsjustering,
tillgänglighållande

Stämmoprotokollet ska justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.



Runo Strind
Sammanträdesledare

KOMMENTAR TILL STADGARNA

Vid hänvisning till lagrum avser SFL lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

- Till ingressen SFL innehåller tvingande regler för föreningsförvaltningen och stadgarnas innehåll. Genom bestämmelser i stadgarna kan föreningsmedlemmarna dock i vissa hänseenden avvika från SFL. I SFL anges i vilka situationer stadgarna får innehålla avvikelser från lagen.
- Till § 1 Huvudregeln är att om en samfällighetsförening nybildas, ska föreningens firma innehålla ordet samfällighetsförening (29§SFL). Firman ska tydligt skilja sig från andra firmor som är registrerade hos den statliga Lantmäterimyndigheten. Detta gäller även när en vägsamfällighet eller en vägförening upplöses och ersätts av en samfällighetsförening samt när en förvaltning enligt bysamfällighetslagen eller LGA ombildas till en samfällighetsförening. Om däremot en vägsamfällighet eller vägförening inte upplöses, utan endast övergår till stadgar enligt SFL, får vägsamfälligheten respektive vägföreningen behålla sin gamla firma (9 § lagen [1997:620] om upphävande av lagen [1939:608] om enskilda vägar).
- Till § 2 Samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats. Samfällighetsförening får ej driva verksamhet som är främmande för det ändamål som samfälligheten ska tillgodose (18 § SFL). Förvaltningen omfattar även fastighet som föreningen äger samt influtna medel vid försäljning.
- Alla samfälligheter ska anges uttömmande och på ett sådant sätt att de kan identifieras. Om marksamfällighet eller gemensamhetsanläggning blivit registrerad bör registerbeteckningen anges.
- Till § 3 Samfällighets ändamål kan ha bestämts vid lantmäteriförrättning och framgår i så fall av förrättningshandlingarna. Är det vid förrättning bestämda ändamålet oklart eller har det blivit inaktuellt eller har något ändamål inte föreskrivits vid förrättning bör grunderna för förvaltningen preciseras i stadgarna. Stadgar som strider mot förrättningsavgörande kan komma att underkännas vid registreringen.
- Till § 4 Med delägarfastighet förstås fastighet som har del i samfällighet och med delägare ägaren av delägarfastighet (1 § 2 stycket SFL). För samfällighet enligt lagen (1998:812) om särskilda bestämmelser om vattenverksamhet och den numer upphävda vattenlagen (1983:291) är dessa definitioner något annorlunda. Medlemmarna i samfällighetsförening utgörs av delägarna i samfällighet (17 § SFL).
- Lagens bestämmelser om fastighet äger motsvarande tillämpning på sådan tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning på ofri grund, naturreservat, som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 3 eller 4 SFL. Den som innehar fastighet på grund av testamentariskt förordnande utan att äganderätten tillkommer någon anses vid lagens tillämpning som fastighetens ägare. Som ägare av naturreservat anses

den som förvaltar reservatet.

Innehavare av tomträtt i fastighet som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 1 eller 2 SFL ska vid tillämpning av denna lag anses som delägare i fastighetsägarens ställe (3 § SFL).

- Till § 5 Styrelsen för samfällighetsföreningen ska bestå av en eller flera ledamöter och ha sitt säte i den ort där medlemmarnas fastigheter eller huvuddelen av dessa ligger. Styrelseledamot får inte vara underårig eller ha förvaltare enligt 11 kap. 7 § föräldrabalken. Lag (1988:1259).
- Till § 6 När skäl därtill föreligger, får länsstyrelsen förordna att styrelsen ska bestå av flera ledamöter än som anges i stadgarna (31 § SFL). Styrelseledamot kan av den som utsett honom skiljas från sitt uppdrag före utgången av den tid för vilken han utsetts (32 § SFL). Har styrelseledamots uppdrag upphört eller är styrelseledamot förhindrad att utöva uppdraget och är styrelsen ej ändå beslutförför, får länsstyrelsen förordna syssloman i sådan ledamots ställe. Finns av skäl som nu sagts icke någon styrelseledamot att tillgå, får syssloman ensam handha föreningens angelägenheter och företräda föreningen som styrelse (33 § SFL). Om ej annat följer av stadgarna eller av beslut tagna av stämman, får styrelsen utse särskild firmatecknare. Bemyndigande att teckna firma kan av styrelsen när som helst återkallas (34 § SFL). Uppgift om föreningens postadress, om styrelseledamöternas fullständiga namn, bostads- och postadress och telefon samt om firmatecknare om sådan utsetts ska anmälas till den statliga Lantmäterimyndigheten (26 § SFL). Även ändring i dessa förhållanden ska anmälas till den statliga Lantmäterimyndigheten (39 § SFL).
- Till § 7 Inga kommentarer.
- Till § 8 Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken vid styrelsesammanträde de flesta röstande förenar sig. Vid val avgörs lika röstetal genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden. Första stycket gäller ej, om annat föreskrivs i stadgarna (38 § SFL). Med ledamot avses även tjänstgörande suppleant. Femte stycket avser bl. a. då kontakt tas med brev eller per telefon.
- Till § 9 Styrelsen handhar samfällighetens angelägenheter i överensstämmelse med denna lag (SFL), stadgarna och beslut tagna av stämman, i den mån beslutet ej strider mot denna lag (SFL) eller annan författning eller mot stadgarna (35 § SFL). Styrelseledamot får ej taga befattning med angelägenhet i vilken han har ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (36 § SFL). Styrelsen är behörig att företräda föreningen i förhållande till tredje man. Samma behörighet tillkommer firmatecknare. Styrelsen och firmatecknaren får dock ej utan stöd av stadgarna eller beslut tagna av

stämman överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för länge tid än fem år (37 § SFL). Bestämmelserna under punkten 5 är endast avsedd för föreningar med flera samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar, i vilka medlemmarna har del efter olika andelstal. Bestämmelsen anknyter till 41 §, 42 §, 45 §, 48 § och 60 § SFL.

- Till § 10 Revisionen avser räkenskapsperiod. Eftersom räkenskapsperiod inte behöver stämma överens med styrelsens mandattid, kan styrelsens förvaltning komma att revideras i omgångar.
Av allmänna rättsregler följer att till revisor inte får väljas den som ingått i styrelsen under den räkenskapsperiod revisionen avser.
- Till § 12 Regler om fondering finns i 19 § SFL.
- Till § 13 Tiden för ordinarie stämma bör bestämmas så långt efter räkenskapsperiods utgång att revisorerna får tid att revidera och avge revisionsberättelse och styrelsen därefter får tid att kalla till stämma.
Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal, som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma ska hållas och därvid anger de ärenden som ska behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske.
Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § 3 st. SFL).
- Till § 14 Kallelse till föreningsstämma sker genom styrelsens försorg. I kallelsen anges vilka ärenden som ska behandlas på stämman. Underlåter styrelsen att utfärda kallelse till ordinarie föreningsstämma i enlighet med stadgarnas föreskrifter ska länsstyrelsen på anmälan av medlem utlysa föreningsstämma (47 § SFL).
- Till § 15 Inga kommentarer.
- Till § 16 Styrelsen är skyldig att på föreningsstämma lämna de upplysningar om föreningens verksamhet som medlem begär och som kan vara av betydelse för medlemmarna (50 § SFL).
Över beslut som fattas på föreningsstämma ska genom styrelsens försorg föras protokoll, vilket ska hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman (50 § 2 st. SFL).
Talan får föras mot uttaxering (46 § SFL) och stämmobeslut (53 § SFL).
- Till § 17 Om föreningens verksamhet är sådan att den inte ger ekonomiskt överskott bör bestämmelsen utgå.
- Till § 18 Den som underlåtit att i rätt tid fullfölja sin bidragsskyldighet får delta i förhandlingarna men ej utöva rösträtt innan han fullgjort vad han eftersatt (48 § SFL).
Medlem eller annan får icke, själv eller genom ombud eller som

ombud, deltaga i behandlingen av angelägenhet, vari han äger ett väsentligt intresse som strider mot föreningens angelägenhet (48 § SFL).

Innehavare av rättighet i delägarfastighet får närvara och yttra sig vid behandling av fråga som rör hans rätt (48 § SFL).

Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst (huvudtalsmetod). I fråga som har ekonomisk betydelse ska medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar (49 § SFL) (andelstalsmetod).

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden. Avvikelse från bestämmelserna om ombud kan dock föreskrivas i stadgarna (49 § SFL).

För beslut att överlåta eller söka in-teckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna, om ej annat föreskrivs i stadgarna (51 § SFL).

Vid omröstning i fråga om ändring av föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Föreskrivs strängare villkor i stadgarna ska det gälla.

Beslut om stadgeändring ska genom styrelsens försorg genast anmälas för registrering. Vid anmälan ska fogas två bestyrkta avskrifter av protokoll över beslutet. Beslutet får ej tillämpas innan registrering skett (52 § SFL).

Till § 19

Angående innebörden av huvudtalsmetod och andelstalsmetod, se kommentaren till § 18.

Några i alla sammanhang godtagbara hållpunkter för en jämförelse mellan samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar när det gäller intresset och ansvaret för gemensamma åtgärder kan knappast uppställas. Om det emellertid är avgjort hur intresset och ansvaret för den gemensamma åtgärden är att fördela mellan verksamhetsgrenarna finns en norm för den angivna jämförelsen. Ett sådant avgörande kan åstadkommas genom att i stadgarna bestäms hur kostnaderna för viss verksamhet, exempelvis administrationskostnader, ska bäras av de olika verksamhetsgrenarna (se prop. 1973:160 s 578).

Till § 20

Angående tillgänglighållande av protokollet, se kommentaren till § 16.

Dagboksblad

Ärendenummer
AB124362

Ärende Anläggningsåtgärd rörande Östra Ledinge 4:1, 4:45 mfl

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2012-08-16	Ansökan inkommen. (Infört i dagboken 2012-08-17)	A1	Toni Möttönen
2012-08-17	Ärendet upplagt. Ärendeansvarig Toni Möttönen		Toni Möttönen
2012-08-17	Bekräftelse ansökan utsänd.	1 gallrad	Toni Möttönen
2012-09-03	Telefon till Anna Eriksson-Burman. Södra (röda) delen av vägen är byggd. Markägarna har varit positiva till att upplåta utrymme för den norra sektionen. Tanken är att de fastigheter i tomtområdet vid Lunda som är intresserade ska delta i norra sektionen. Anna Eriksson-Burman ska skicka ut en intresseanmälan i området. Lm upplyser om att handläggning inte kommer att påbörjas före sommaren 2013. Uppskattad förrättningskostnad (om många kommer att delta) ca 2500 SEK per fastighet. Anna Eriksson-Burman är kontaktperson t.v.		Jan Eklöf
2012-11-20	Telefonsamtal m Anna Eriksson-Burman angående förberedande möte. Hon återkommer och möte bokas till 11 dec		Runo Strind
2012-12-04	BMN-samråd: Ingen erinran		Runo Strind
2012-12-11	Förberedande möte på lantmäterikontoret, se minnesanteckningar	2 gallrad	Runo Strind
2013-01-02	Telefonsamtal med Jan Sigfridsson (Jehander), som bekräftar att Jehander och JM kommer att utföra och bekosta gc-väg fram till Ledinge trafikplats. Sannolikt finns ännu inte någon projektering. Lm meddelar att förrättningsmantråde blir den 13 feb 2013, och att Jehander kommer att bli kallad.		Runo Strind
2013-01-02	Telefonsamtal med Ove Karlsson (Darsgårde 6:1), som inte kommer att motsätta sig markupplåtelse för gc-		Runo Strind

AB124362

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	vägen, men han vill ha skälig ersättning för marken.		
2013-01-02	Telefonsamtal med Kurt Berzén (Darsgårde 6:2), som inte kommer att motsätta sig markupplåtelse för gc-vägen, men han vill ha skälig ersättning för marken och för häck och fruktträd som måste tas bort eller flyttas.		Runo Strind
2013-01-03	Sakägarförteckning (fastigheter och ägare) Ny sakägarförteckning efter komplettering 2013-01-22, se nedan	FA gallrad	Runo Strind
2013-01-03	Förslag till kallelse utskickad till sökandena för synpunkter	3 gallrad	Runo Strind
2013-01-10	Förslag till följebrev som önskas bifogad till kallelsen, inkom från Anna Eriksson-Burman	4 gallrad	Runo Strind
2013-01-16	Kallelser utskickas med e-brev. Följebrevet bifogas	5 gallrad	Runo Strind
2013-01-14	Kungörelsedelgivning. Annonsorder till Norrtelje Tidning	6 gallrad	Runo Strind
2013-01-14	Annonsorder till Post- o inrikes tidningar	7 gallrad	Runo Strind
2013-01-22	Ny sakägarförteckning	FA1	Runo Strind
2013-01-22	Fler kallelser (18 st) utskickas, efter komplettering av sakägarförteckningen	5 gallrat	Runo Strind
2013-02-11- --02-13	Flera telefonsamtal med representanter för Sand- och grusaktiebolaget Jehander resp. JM Entreprenad. Martin Albertsson (JM Entreprenad) och Jan Sigfridsson (Jehander) meddelar att de båda bolagen kommer att betala förrättningskostnaderna och intrångsersättningarna med ½ var.		Runo Strind
2013-02-13	Sammanträde, Protokoll	PR1	Runo Strind
2013-02-13	Närvarolista	Nä	Runo Strind
2013-02-13	13 st ombudsfullmakter inlämnas vid sammanträdet	8-20 gallrade	Runo Strind
2013-02-13	Beskrivning (prel.)	(BE1) gallrad	Runo Strind

AB124362

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2013-02-13	Kartskiss	KS1	Runo Strind
2013-02-13	Stämman för bildande av samfällighetsförening, Protokoll och stadgar	PRS1 ST1	Runo Strind
2013-02-13	Mall för anslutning av fler deltagande fastigheter	22 gallrad	Runo Strind
2013-02-15	Fullmakt för Christer Schönqvist, Ö Ledinge 4:52	21 gallrad	Runo Strind
2013-02-18	Telefonsamtal med M Albertsson (JM), och med J Sigfridsson (Jehander), okey med delfakturering. Båda får kopia av PR1 per e-post		Runo Strind
2013-02-18	Delfakturering		
2013-02-20	Skrivelse från Anders och Gullvi Frisk, med ändrat yrkande: De vill nu <u>inte</u> delta i gemensamhets- anläggningen	YR1	Runo Strind
2013-03-04- -2013-05-31	18 st nya yrkanden (efteranmälningar)	YR2-19	Runo Strind
2013-05-31	Förteckning över efteranmälningarna	23 gallrad	Runo Strind
2013-06-16	E-post från trafikverket med bl.a. ritningar	24 gallrad	Runo Strind
2013-06-28- -2013-07-01	E-postkonversation, LM/trafikverket/JM Entreprenad/ordf i samf.för,	25 gallrad	Runo Strind
2013-07-04	Telefonsamtal med Anna Eriksson Burman och med Martin Albertsson: Okey att avsluta förrättningen		Runo Strind
2013-07-04	Förrättningen avslutas utan sammanträde		Runo Strind
2013-07-04	Protokoll	PR2	Runo Strind
2013-07-04	Beskrivning	BE1	Runo Strind
2013-07-04	Andelstalsförteckning	AN1	Runo Strind
2013-07-04	Ritningar	Ra, Rb	Runo Strind
2013-07-04	Underrättelser om avslutad förrättning (e-brev)	26 gallrad	Runo Strind
2013-08-12	Beslut registrerade i fastighetsregistret.		Runo Strind

AB124362

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2013-08-12	Förslag till "genomförandeavtal" från trafikverket	27 gallrad	Runo Strind
2013-08-13	Aktkopia utskickad		Viveka Boström
2013-08-13	Begäran om registrering, kopia av anläggningsbeslutet mm skickat till SFR		Viveka Boström
2013-08-26	Slutfaktura nr 80270947, 80270948 utskickade, 2 x 18 140,50 = 36 281 kr		Viveka Boström